

Projekt

z dnia 9 września 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BEŁCHATÓW**

z dnia 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912) w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), Rada Gminy Bełchatów, po uprzednim zaopiniowaniu petycji przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się petycję nr 1 mieszkańców wsi Dobiecin/Korczew z dnia 15 czerwca 2026 r., dotyczącą zmiany Strategii Rozwoju Gminy Bełchatów uznać za zasadną w zakresie potrzeby uwzględnienia zgłoszonych przez mieszkańców postulatów w dalszej polityce rozwoju gminy, w szczególności w zakresie ochrony środowiska, krajobrazu, terenów rolnych, ładu przestrzennego oraz ograniczania potencjalnych konfliktów przestrzennych, z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy, zobowiązując go do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia petycji.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

ICA PRAWNY
[Signature]
mgr Jolanta Kaczmarek
ad. - P - 217

INSPEKTOR
[Signature]
Maja Marzyk

KIEROWNIK
Referatu Organizacyjnego i Kadr
[Signature]
mgr Edyta Brożyna

Uzasadnienie

W dniu 18 czerwca 2026 r. do Rady Gminy Bełchatów wpłynęła petycja nr 1 mieszkańców wsi Dobiecin/Korczew dotycząca Strategii Rozwoju Gminy Bełchatów.

Zgodnie z § 87 pkt 2 Statutu Gminy Bełchatów (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2018 r. poz. 4877) ww. petycja została przekazana na XXXII posiedzeniu Sesji Rady Gminy Bełchatów do zaopiniowania przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Wnoszący petycję zwrócili się o uwzględnienie w Strategii postulatów dotyczących w szczególności ochrony miejscowości Dobiecin/Korczew przed lokalizacją przedsięwzięć powodujących uciążliwości zapachowe, ochrony terenów rolnych, ograniczenia możliwości lokalizacji wielkopowierzchniowych instalacji fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych, zachowania rolniczego charakteru miejscowości, przeciwdziałania zaśmiecaniu terenów oraz ograniczenia uciążliwości hałasowych.

W petycji zawarto również postulat prowadzenia szerszego dialogu z mieszkańcami, organizowania spotkań i warsztatów oraz wykorzystania innych form udziału mieszkańców w kształtowaniu kierunków rozwoju Gminy.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, dokonując analizy treści petycji, zwróciła uwagę, że znaczna część postulatów mieszkańców pozostaje związana z celami i kierunkami polityki rozwoju Gminy. Dotyczy to w szczególności ochrony środowiska i krajobrazu, zachowania przestrzeni rolniczej, przeciwdziałania konfliktom przestrzennym oraz zapewnienia odpowiednich warunków życia mieszkańców.

Jednocześnie należy odróżnić strategiczne kierunki polityki rozwoju Gminy od konkretnych, prawnie wiążących zakazów dotyczących sposobu zagospodarowania określonych nieruchomości. Strategia rozwoju gminy może określać cele, kierunki i rekomendacje polityki przestrzennej, natomiast konkretne zasady zagospodarowania terenów wymagają zastosowania właściwych instrumentów przewidzianych w przepisach dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz, zależnie od rodzaju przedsięwzięcia, przepisów dotyczących ochrony środowiska.

Szczególnego znaczenia nabiera fakt, że w dniu 20 sierpnia 2026 r. Rada Gminy Bełchatów uchwaliła Plan Ogólny Gminy Bełchatów. Okoliczność ta powoduje, że część postulatów petycji odnosząca się do trwających w chwili jej składania prac i konsultacji nad planem ogólnym wymaga obecnie oceny w kontekście przyjętego już dokumentu. Nie pozbawia to jednak znaczenia postulatów mieszkańców odnoszących się do długofalowej polityki rozwoju Gminy.

Należy bowiem zauważyć, że przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewidują uwzględnianie w planie ogólnym polityki przestrzennej gminy określonej w strategii rozwoju gminy. Tym samym dokumenty te pozostają ze sobą funkcjonalnie powiązane, przy czym pełnią odmienne funkcje prawne.

W ocenie Komisji postulaty mieszkańców dotyczące zachowania rolniczego charakteru Dobiecina/Korczewa, ochrony walorów krajobrazowych i środowiskowych, ograniczania potencjalnych uciążliwości dla mieszkańców oraz zapewnienia odpowiedniej jakości życia zasługują na uwzględnienie w dalszym kształtowaniu polityki rozwoju Gminy.

Nie oznacza to jednak, że wszystkie postulowane przez mieszkańców konkretne zakazy mogą zostać wprost wpisane do Strategii w proponowanym brzmieniu. Zakres i forma takich ograniczeń muszą każdorazowo odpowiadać podstawie prawnej właściwej dla danego rodzaju regulacji, a także uwzględniać wymagania dotyczące ładu przestrzennego, ochrony własności, ochrony środowiska oraz zasad lokalizowania poszczególnych rodzajów inwestycji.

Za zasadne należy natomiast uznać, aby postulaty mieszkańców dotyczące ochrony terenów rolnych, krajobrazu, środowiska, ograniczania uciążliwości oraz zachowania odpowiednich warunków życia były brane pod uwagę przy realizacji i aktualizacji polityki rozwoju Gminy, w tym przy ewentualnej aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Bełchatów na lata 2023–2030.

Za istotny należy również uznać postulat zwiększenia udziału mieszkańców w dyskusji o kierunkach rozwoju Gminy. Prowadzenie dialogu społecznego oraz umożliwienie mieszkańcom przedstawiania uwag

i propozycji może przyczyniać się do lepszego rozpoznania lokalnych potrzeb i ograniczania konfliktów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni.

Komisja zaopiniowała zatem petycję za zasadną w zakresie potrzeby uwzględnienia wskazanych przez mieszkańców wartości i kierunków w polityce rozwoju gminy, przy jednoczesnym zastrzeżeniu, że konkretne ograniczenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenu muszą wynikać z właściwych przepisów prawa i właściwych instrumentów planowania przestrzennego.

W związku z powyższym Rada Gminy Bełchatów postanawia przyjąć stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i uznać petycję za zasadną w zakresie potrzeby uwzględnienia zgłoszonych przez mieszkańców postulatów w dalszej polityce rozwoju gminy, w szczególności w zakresie ochrony środowiska, krajobrazu, terenów rolnych, ładu przestrzennego oraz ograniczania potencjalnych konfliktów przestrzennych.

Na podstawie niniejszej uchwały Przewodniczący Rady Gminy Bełchatów sporządzi zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji w rozumieniu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

KIEROWNIK
Referatu Organizacyjnego i Kadr

mgr Edyta Brożyna

