

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA

I. PRZYGOTOWANIE INWESTYCJI

1. PRZEKAZANE DO ZESPOŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Do Zespołu zamówień publicznych została przekazana dokumentacja niezbędna do rozpoczęcia procedur przetargowych:

- 1) Rozbudowa i przebudowa budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzelowie
- 2) Remont drogi gminnej nr 101255E Niedyszyna-Wielopole oraz drogi wewnętrznej w m. Wielopole
- 3) Budowa budynku szatniowo-socjalnego w Dobiecinie
- 4) Rozbudowa i przebudowa drogi w msc. Zdieszulice Górne
- 5) Przebudowa drogi wewnętrznej w msc. Ludwików
- 6) Modernizacja ujęcia wody w Łękawie – roboty budowlane
- 7) Budowa oświetlenia drogowego w msc. Myszaki
- 8) Budowa oświetlenia ulicznego w msc. Bukowa

2. W PRZYGOTOWANIU DOKUMENTY DO REALIZACJI ZADAŃ

- 1) Budowa wodociągu w miejscowości Kałduny – roboty budowlane.
- 2) Budowa sieci wodociągowej (Nowy Świat-Kurnos) – dokumentacja projektowo-kosztorysowa
- 3) Budowa sieci wodociągowej w msc. Janów – dokumentacja projektowo-kosztorysowa
- 4) Budowa kanału grawitacyjno-tłocznego wraz z inf. I urządzeniami – dokumentacja projektowo-kosztorysowa
- 5) Wykonanie podłączeń do zbiorczego systemu kanalizacji – edycja VIII – roboty budowlane
- 6) Budowa odcinka sieci wodociągowej w msc. Dobrzelów – roboty budowlane
- 7) Przyłącze wody do budynku Urzędu Gminy Bełchatów – roboty budowlane
- 8) Zmiana sposobu użytkowania Budynku B1 w Emilinie na OSP Emilin
- 9) Budowa oświetlenia ulicznego w msc. Dobiecin Kolonia
- 10) Budowa oświetlenia ulicznego w msc. Kałduny dz 372/17
- 11) Budowa oświetlenia ulicznego w msc. Kurnos Drugi
- 12) Budowa świetlicy modułowej jako Centrum Integracji Mieszkańców w m. Korczew dz. nr 182/2
- 13) Budowa świetlicy wiejskiej z garażem dla OSP wraz z urządzeniami budowlanymi i obiektami małej architektury.

II. ZAMÓWIENIA REGULAMINOWE:

Zgodnie z Regulaminem Gminy Bełchatów dla zamówień o wartości poniżej 170 000,00 zł realizowane są zapytanie ofertowe:

1. WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH:

- 1) **BUDOWA GMINNEGO CENTRUM REHABILITACJI I FIZJOTERAPII – WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ**
Termin realizacji: 21.09.2026 r.
Wartość zamówienia: cena brutto: 153 750,00 zł
- 2) **„ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻU W HUCIE” - w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej**
Termin realizacji: do 23.06.2026r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 37 515,00

Zakres zadania: Odebrany

3) „BUDOWA SALI OSP W OLEŚNIKU” – W ZAKRESIE WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ.

Termin realizacji: 10.12.2026 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 64 821,00 zł

4) BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MSC. NIEDYSZYNA I MYSZAKI

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.38.2025 r. z dnia 17.12.2025 r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 20.02.2026r., aneksem nr 2 z dnia 26.03.2026 r.

Wykonawca: Rafał Szawłowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Pracownika Projektów Branżowych OPTIMA Rafał Szawłowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Fryderyka Chopina 18, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Termin realizacji: do dnia 17.05.2027 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 158 670,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

5) BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI HELENÓW

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.2.2026 z dnia 27.02.2026r

Wykonawca: Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej oraz adres do doręczeń: ul. J. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Termin realizacji: do dnia 27.12.2026r

Wartość zamówienia: cena brutto: 46 740,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

6) LIKWIDACJA STUDNI GŁĘBINOWEJ NR 2 W UJĘCIU WODOCIĄGOWYM W M. ŁEKAWA GMINA BEŁCHATÓW-DZ. NR 1003

Zakres zadania obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji.

Wartość zamówienia: cena brutto: 8 000,00 zł , cena netto: 9 840,00 zł

Termin realizacji: 3 miesiące od dnia podpisania umowy

Na chwile obecną: umowa podpisana

7) PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ ORAZ LIKWIDACJA STAWU ZLOKALIZOWANEGO W PASIE DROGI WEWNĘTRZNEJ ORAZ NA DZ. NR 8/1, OBRĘB POSTĘKALICE, GMINA BEŁCHATÓW W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (DOBIECIN, KURNOS DRUGI, JANINA MICHAŁÓW)”.

Zakres zadania obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.25.2026 z dnia 29.04.2026 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 19 680,00 zł , cena netto: 16 000,00 zł

Termin realizacji: 8 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwile obecną: realizacja w toku.

8) **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI ZAWADY**

Zakres zadania obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.6.2026 z dnia 28.04.2026 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 11 070,00 zł , cena netto: 9 000,00 zł

Termin realizacji: 5 miesięcy od dnia podpisania umowy (aneks wydłużający termin z dnia 28.07.2026 r.)

Na chwile obecną: realizacja w toku.

9) **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI KSIĘŻY MŁYN** – dokumentacja projektowo-kosztorysowa.

Zakres zadania obejmuje: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.18.2026 r. z dnia 19.06.2026 r.

Wykonawca: „HYDRO-VENT” mgr inż. Anna Majchrowska, mającą adres do doręczeń: ul. Kombatancka 28, 97-500 Radomsko, NIP: 772 223 97 25, REGON: 381293047

Wartość zamówienia: cena brutto: 5 500,00 zł

Termin realizacji: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwile obecną: realizacja w toku

10) **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI JÓZEFÓW** – dokumentacja projektowo-kosztorysowa

Zakres zadania obejmuje: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.26.2026 r. z dnia 19.06.2026 r.

Wykonawca: „HYDRO-VENT” mgr inż. Anna Majchrowska, mającą adres do doręczeń: ul. Kombatancka 28, 97-500 Radomsko, NIP: 772 223 97 25, REGON: 381293047

Wartość zamówienia: cena brutto: 5 500,00 zł

Termin realizacji: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwile obecną: realizacja w toku

11) **BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W M-CI ADAMÓW** - dokumentacja projektowo-kosztorysowa.

Zakres zadania obejmuje: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.19.2026 r. z dnia 08.07.2026 r.

Wykonawca: Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Wartość zamówienia: cena brutto: 33 210,00 zł

Termin realizacji: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwile obecną: realizacja w toku

- 12) **BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI KAŁDUNY** - dokumentacja projektowo-kosztorysowa.
- Zakres zadania obejmuje:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.20.2026 r. z dnia 08.07.2026 r.
- Wykonawca:** Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,
- Wartość zamówienia:** cena brutto: 32 595,00 zł
- Termin realizacji:** 12 miesięcy od dnia podpisania umowy
- Na chwile obecną:** realizacja w toku
- 13) **BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI MAZURY** - dokumentacja projektowo-kosztorysowa.
- Zakres zadania obejmuje:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.21.2026 r. z dnia 08.07.2026 r.
- Wykonawca:** Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,
- Wartość zamówienia:** cena brutto: 33 456,00 zł
- Termin realizacji:** 12 miesięcy od dnia podpisania umowy
- Na chwile obecną:** realizacja w toku
- 14) **PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BITUMICZNEJ W MSC. ZAWADÓW W RAMACH ZADANIA PN. „PRZEBUDOWA DRÓG NA TERENIE GMINY BEŁCHATÓW (M.IN. JÓZEFÓW, LUDWIKÓW, ZAWADÓW, WÓLKA ŁĘKAWSKA, OLEŚNIK)”.**
- Zakres zadania obejmuje:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.27.2026 r. z dnia 18.06.2026 r.
- Wykonawca:** Pani Małgorzata Kaźmierczak, prowadząca działalność gospodarczą pod firmą „MK Inżynieria Drogowa Małgorzata Kaźmierczak”, adres do doręczeń: ul. Hortensji 8, 97-300 Piotrków Trybunalski,
- Wartość zamówienia:** cena brutto: 17 900,00 zł
- Termin realizacji:** 3 miesiące od dnia podpisania umowy
- Na chwile obecną:** realizacja w toku
- 15) **PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W MSC. DOMIECHOWICE W RAMACH ZADANIA PN. „PROJEKT DROGI BETONOWEJ DZ. 869/1, OBR. DOMIECHOWICE”.**
- Zakres zadania obejmuje:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.29.2026 r. z dnia 14.07.2026 r.
- Wykonawca:** Pan Adrian Piechura prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą InsDro Nadzory i Projekty Budowlane Adrian Piechura, stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Dzielna 7A/37, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Wartość zamówienia: cena brutto: 15 500,00 zł

Termin realizacji: 5 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwile obecną: realizacja w toku

16) PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W MSC. ZAWADY

Zakres zadania obejmuje: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.31.2026 r. z dnia 14.07.2026 r.

Wykonawca: Pan Adrian Piechura prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą InsDro Nadzory i Projekty Budowlane Adrian Piechura, stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Dzielna 7A/37, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Wartość zamówienia: cena brutto: 17 100,00 zł

Termin realizacji: 5 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwile obecną: realizacja w toku

3. DOKUMENTACJE W TOKU

1) ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG W MIEJSCOWOŚCI PORĘBY

Zakres zadania obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w ramach zawartej w dniu 28.07.2025r. umowy nr PZ.272.15.2025.

Wartość zamówienia: cena brutto: 381 300,00 zł, cena netto: 310 000,00 zł

Termin realizacji: do dnia 28.11.2026 r., aneks wydłużający termin do 27.02.2027 r.

Na chwile obecną: realizacja w toku.

2) BUDOWA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z GARAŻAMI W ZAWADOWIE

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr PZ.272.12.2024 r. z dnia 03.04.2024 r.

Wykonawca: Paweł Grzybek prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: Paweł Grzybek „GRZYBUD”, mającym stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej oraz adres do doręczeń 97-500 Radomsko, ul. Tysiąclecia nr 10F,

Termin realizacji: do dnia 30.04.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 64 575,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku, Wykonawca czeka na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie zadania inwestycyjnego.

3) BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W KORCZEWIE

Wykonawca: MAATPROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań.

W ramach zadania: wykonanie kompletnej zamiennej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami

Wartość zamówienia: Cena brutto: 32 595,00 zł brutto

Termin zakończenia realizacji: 4 miesiące od podpisania umowy.

III. REALIZACJA ZADAŃ W TOKU

1. PRZEBUDOWA I BUDOWA DROGI KAŁDUNY-DOBRELÓW

Zakres zadania: Zadanie w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Umowa nr PZ.272.16.2023 z dnia 17.05.2023 roku

Etap I - obejmował opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi zezwalającymi na prowadzenie robót budowlanych dla przedmiotowego zadania.

Etap II – wykonanie robót budowlanych w zakresie:

Zadanie 1: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kałduny - Dobrelów

(wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej, dł. ok. 1890 mb, wykonanie odgałęzień kanalizacji, wykonanie kanalizacji ciśnieniowej dł. ok. 1430 mb, wykonanie studni rewizyjnych żelbetonowych, wykonanie studni inspekcyjnych, wykonanie tłoczni ścieków z zasilaniem energetycznym szt. 2).

Zadanie 2: Przebudowa i budowa drogi Kałduny – Dobrelów (Długości planowanych do rozbudowy odcinków dróg wynoszą łącznie ok. 1890 m, od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 485, do granicy obwodnicy miasta Bełchatów (DK74). Zakres wykonania robót budowlanych obejmuje m.in.: rozbiórkę elementów drogi (jezdni, poboczy, zjazdów, przepustów), wykonanie nowej konstrukcji jezdni, chodników, poboczy, zjazdów indywidualnych i publicznych, dojść do furtek, przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod i nadziemnej.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „SANEL” Zaniewicz s.j. z siedzibą ul. Przemysłowa 18, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia: Cena brutto: 9 447 064,20 zł Cena netto: 7 680 540,00 zł

Termin zakończenia realizacji:

Podpisano aneks przedłużający termin zakończenia do 14.09.2026 r.

2. MODERNIZACJA UJĘCIA WODY W ŁAWACH – ETAP II

Zakres zadania obejmuje: roboty budowlane polegające na modernizacji ujęcia wody w ławach w tym min. na: kapitalnym remoncie istniejącego budynku stacji uzdatniania wody, budowie żelbetowego naziemnego zbiornika retencyjnego poj. 200M³, budowie niezbędnej infrastruktury towarzyszącej wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, komunikacyjnej, montażu w budynku SUW urządzeń technologicznych, rozbiórce (przeniesieniu) istniejącego kontenerowego budynku hydroforni w ramach zawartej w dniu 17.11.2025 r. umowy nr PZ.272.34.2025

Wykonawca: „PROINVEST spółka z o.o.”
z/s w Rawiczu, ul. Stanisława Kamińskiego
40, 63-900 Rawicz,

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 4 782 240,00 zł,

Cena netto: 3 888 000,00 zł

Termin zakończenia realizacji:

17.08.2026 r.



3. ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 101266E W MSC. ZAWADY



Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego, prawostronnego chodnika, lewostronnych poboczy, odwodnienia, wycinka drzew, długość odcinka drogi – 664,15 m, w ramach zawartej w dniu 09.07.2025 r. umowy nr PZ.272.13.2025

Wykonawca:

Michał Kowalski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „Michał Kowalski KOST”
z/s Grabostów 45F, 97-350 Gorzkowice

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 2 454 968,00 zł,
Cena netto: 1 995 908,94 zł

Termin zakończenia realizacji:

Zgłoszono gotowość do odbioru

4. BUDOWA PLACU ZABAW W ZAWADOWIE

Wykonawca: „Happy s.c. R. Kołacki, Ł. Cyran, A. Czyran”, ul. Ogrodowa 31, 21-003 Dys

W ramach zadania: wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej, wykonanie nawierzchni utwardzonej kostką betonową, montaż urządzeń zabawowych i małej architektury, budowa ogrodzenia terenu placu zabaw oraz terenu działki, makroniwelacja terenu objętego zagospodarowaniem, wysianie trawnika

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 146 950,56 zł brutto

Termin zakończenia realizacji: 4 miesiące od podpisania umowy.

5. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W MSC. MAZURY W RAMACH ZADANIA PN.: „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (M.IN. KAŁDUNY, DOBRZELÓW, OLEŚNIK, MAZURY)”.

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami i zjazdami, długość przebudowywanego odcinka drogi – 354,00 m, w ramach zawartej w dniu 30.06.2026 r. umowy nr PZ.272.25.2026

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia: Cena brutto: 584 999,98 zł,

Termin zakończenia realizacji: 30.09.2026 r.

6. BUDOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI WIKTORÓW

Zakres zadania obejmuje: budowa 2 słupów oświetleniowych o wys. 6m, budowa linii kablowej

oświetlenia, montaż 2 wysięgników i 2 opraw oświetleniowych na projektowanych słupach, w ramach zawartej w dniu 03.08.2026 r. umowy

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 23 998,46 zł,

Termin zakończenia realizacji: 03.10.2026 r.

7. SOŁECTWO OLEŚNIK MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OŚWIEŚLENIA ULICZNEGO

Zakres zadania obejmuje: budowa 2 słupów oświetleniowych o wys. 6m, budowa linii kablowej oświetlenia, montaż 2 wysięgników i 2 opraw oświetleniowych na projektowanych słupach, w ramach zawartej w dniu 03.08.2026 r. umowy

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 27 554,83 zł,

Termin zakończenia realizacji: 03.10.2026 r.

8. SOŁECTWO DOBIECIN MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OŚWIEŚLENIA ULICZNEGO

Zakres zadania obejmuje: budowa 3 słupów oświetleniowych o wys. 6m, budowa linii kablowej oświetlenia, montaż 3 wysięgników i 3 opraw oświetleniowych na projektowanych słupach, w ramach zawartej w dniu 03.08.2026 r. umowy

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 37 486,93 zł,

Termin zakończenia realizacji: 03.10.2026 r.

9. „ROZBUDOWA (W TYM SALA GIMNASTYCZNA), PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNego W JANOWIE”

Zakres zadania obejmuje: rozbudowę, przebudowę i nadbudowę ZSP w Janowie z termomodernizacją obiektu.

Realizacja: Zadanie w toku dokonano drugiego częściowego odbioru robót w dniu 03.09.2026r.

Kwota zgłoszonego i odebranego przerobu:

1 660 420,00 zł brutto

Wykonawca: ORZEŁ Budownictwo Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Łodzi

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 4 749 799,98 zł,

Termin zakończenia realizacji:
08.11.2026 r.





10. ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 101261E (KIELCHINÓW-AUGUSTYNÓW) – ETAP I.

Zakres zadania obejmuje: Wykonanie jezdni drogi o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,5m (z poszerzeniem do 6,25m w rejonie przystanków autobusowych bez zatok. Długość projektowanej drogi 1413m. Wykonanie jednostronnego pobocza ulepszanego destruktem bitumicznym szerokości min. 0,75m (z poszerzeniem do 1,25m w rejonie rowów chłonnych). Wykonanie jednostronnej bitumicznej ścieżki pieszo-rowerowej o szerokości 2,5-3,0m, Wykonanie chodników o szerokości 2,0m. Wykonanie dwóch zatok autobusowych z kostki granitowej, Wykonanie odwodnienia drogi poprzez przebudowę rowu lewostronnego i rowów poprzecznych oraz rowów w pasie drogowym drogi wewnętrznej, Wykonanie odcinków kanalizacji deszczowej, w ramach zawartej w dniu 09.06.2026 r. umowy.

Wykonawca:

„BITUM” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Lipie Śląskie, ul. Cegielniana 20, 42-700 Lipie Śląskie,

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 5 197 623,72 złotych,

Termin zakończenia realizacji: 12 miesięcy od podpisania umowy.

11. BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MSC. WOLA MIKORSKA PRZY DRODZE WOJEWÓDZKIEJ NR 484 – roboty budowlane

Zakres zadania obejmuje: wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-tłocznym z odgałęzieniami w kierunku posesji w granicach pasa drogowego w miejscowości Wola Mikorska, gmina Bełchatów. Dokumentacja projektowa przewiduje budowę tłoczni ścieków wraz z zasilaniem elektrycznym oraz niezbędnymi towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą techniczną. Roboty wykonywane na podstawie umowy nr IZ.7013.34.2026 z dnia 03.07.2026 r.

Wykonawca: „PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO – USŁUGOWO – HANDLOWE EKOINŻBUD ŁUKASZ STĘPIEŃ”, stałe miejsce prowadzenia

działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Piotrkowska 19, 97-371 Wola Krzysztoporska

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 2 747 521,22 zł

Cena netto: 2 233 757,09 zł

Na chwilę obecną: realizacja w toku

12. BUDOWA ODWODNIENIA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI ŁAWY – roboty budowlane

Zakres zadania obejmuje: wykonanie robót budowlanych polegających na budowie przyłącza wodociągowego do budynku Urzędu Gminy Bełchatów.

Roboty wykonywane na podstawie umowy nr IZ.7013.48.2026 z dnia 30.07.2026 r.

Wykonawca: BADARO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bełchatowie, ul. Przemysława 13, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 79 335,00 zł

Cena netto: 64 500,00 zł

Na chwilę obecną: realizacja w toku

13. PRZYŁĄCZE WODY DO BUDYNKU URZĘDU GMINY BEŁCHATÓW

Zakres zadania obejmuje: wykonanie robót budowlanych polegających na budowie odwodnienia drogi gminnej w miejscowości Ław oraz budowie urządzeń wodnych tj. rowów służących do wprowadzania wód opadowych i roztopowych do rzeki Rakówki na terenie pasa drogi krajowej.

Roboty wykonywane na podstawie umowy nr IZ.7013.48.2026 z dnia 30.07.2026 r.

Wykonawca: BADARO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bełchatowie, ul. Przemysława 13, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 141 450,00 zł

Cena netto: 115 000,00 zł

Na chwilę obecną: realizacja w toku

14. ROWEROWE ZDZIESZULICE – MONTAŻ SAMOOBŚLUGOWEJ STACJI NAPRAWY ROWERÓW W M. ZDZIESZULICE DOLNE, DZ. NR 240

Zakres zadania obejmuje: wykonanie robót budowlanych polegających na zakupie i montażu samoobsługowej stacji naprawy rowerów w m. Zdzeszulice Dolne, dz. nr 240.

Wykonawca: BADARO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bełchatowie, ul. Przemysława 13, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 14 944,50 zł

Cena netto: 12 150,00 zł

Na chwilę obecną: realizacja w toku

15. BUDOWA OGRODZENIA W MIEJSCOWOŚCI HUTA

Zakres zadania obejmuje: wykonanie robót budowlanych polegających dostawie i montażu ogrodzenia w miejscowości Huta.

Wykonawca: BADARO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bełchatowie, ul. Przemysława 13, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 29 889,00 zł

Cena netto: 24 300,00 zł

Na chwilę obecną: realizacja w toku

16. „BUDOWA PODZIEMNEGO MIEJSCA UKRYCIA KATEGORII U2 W RAMACH PROGRAMU OLIOC NA LATA 2025-2026 (OBSZAR I)”

Zakres zadania obejmuje: budowę podziemnego miejsca ukrycia stanowiącego kondygnację podziemną dla budynku użyteczności publicznej w Zawadach w tym polegające na:

- a) rozbiórce istniejącego budynku handlowo-usługowego wraz z instalacjami zewnętrznymi: wodociągową wraz z ujęciem wody (studnia), kanalizacji sanitarnej z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości, napowietrzną linią elektroenergetyczną oraz napowietrzną linią teletechniczną,
- b) rozbiórce altany,
- c) rozbiórce dwóch budynków gospodarczych,
- d) budowie kondygnacji podziemnej przeznaczonej na miejsce ukrycia U-2 wraz z instalacjami zapewniającymi użytkowanie miejsca ukrycia,
- e) budowie dwóch wejść naziemnych do miejsca ukrycia U-2 wraz z zespołem prądotwórczym i szachtami wentylacyjnymi,
- f) częściowym utwardzeniu terenu w zakresie wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu ETAP – 1,
- g) wyposażeniu miejsca ukrycia.

Wykonawca: MKL BAU Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grabianowie, ul. Łukowska 85, 08-110 Siedlce,

Wartość zamówienia: Cena brutto: 8 581 805,90 zł

Na chwilę obecną: realizacja w toku



18. REMONT DROGI GMINNEJ NR 101252 E W MSC. JÓZEFÓW (ETAP I)”

Zakres zadania obejmuje: wykonanie warstwy wyrównawczej i ścieralnej z betonu asfaltowego, długość przebudowywanego odcinka drogi – 1006 m, w ramach zawartej w dniu 11.06.2026 r. umowy nr PZ.272.20.2026

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 830 000,00 zł,

Termin zakończenia realizacji: 11.11.2026 r.

19. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W MSC. JANINA MICHAŁÓW W RAMACH ZADANIA PN.: „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (DOBIECIN, KURNOS DRUGI, JANINA MICHAŁÓW)”.

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami, długość przebudowywanego odcinka drogi – 407,60 m, w ramach zawartej w dniu 19.08.2026 r. umowy nr PZ.272.33.2026

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia: Cena brutto: 499 999,98 zł,

Termin zakończenia realizacji: 19.11.2026 r.

20. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W MSC. DOBRZELÓW W RAMACH ZADANIA PN.: „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (M.IN. KAŁDUNY, DOBRZELÓW, OLEŚNIK, MAZURY)”.

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami i zjazdami, wykonanie rowu i oświetlenia, długość przebudowywanego odcinka drogi – 201,04 m, w ramach zawartej w dniu 01.09.2026 r. umowy nr PZ.272.35.2026

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia: Cena brutto: 524 320,61 zł,

Termin zakończenia realizacji: 01.12.2026 r.

21. BUDOWA OŚWIECZENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI WIKTORÓW

Zakres zadania obejmuje: budowa 7 słupów oświetleniowych o wys. 6m, budowa linii kablowej oświetlenia, montaż 7 wysięgników i 7 opraw oświetleniowych na projektowanych słupach, w ramach zawartej w dniu 19.08.2026 r. umowy

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 76 217,26 zł,

Termin zakończenia realizacji: 19.10.2026 r.

22. REMONT OGRODZENIA PRZY DOMU LUDOWYM W ŁĘKAWIE

Zakres zadania obejmuje: ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej ocynkowanej powlekanej w kolorze grafitowy (grubość drutu min. 3,1mm, wysokość min. 1400 mm) - około 131 m wraz z niezbędnymi elementami potrzebnymi do montażu, czyszczenie i malowanie podmurówki betonowej farbami do powierzchni betonowych przeznaczonych na zewnątrz, czyszczenie i malowanie istniejących słupków wraz z uzupełnieniem punktów mocowania siatki, montaż ogrodzenia na istniejącej podmurówce betonowej i słupkach

Wykonawca: FHU Kowalski ul. Kątna 42, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 14 900,00 zł,

Termin zakończenia realizacji: do końca listopada 2026 r.

IV. ZAKOŃCZONE ZADANIA INWESTYCYJNE:

1) BUDOWA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MSC. DOBRZELÓW – dokumentacja projektowa

Zakres zadania obejmował: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.28.2025 r. z dnia 12.06.2025 r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 11.12.2025 r. i aneksem nr 2 z dnia 11.03.2026 r.

Wykonawca: Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Wartość zamówienia: cena brutto: 12 300,00 zł (kary 2 066,40 zł)

Termin zakończenia realizacji: 13.07.2026 r. podpisano protokół zdawczo-odbiorczy

2) BUDOWA OŚWIETLANIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI KAŁDUNY DZ. NR 98/4

Zakres zadania obejmuje: budowa 9 słupów oświetleniowych o wys. 6m, budowa linii kablowej oświetlenia YAKXS 4x25mm², w zakresie dwóch obwodów, montaż 9 wysięgników i 9 opraw oświetleniowych LED 55W na projektowanych słupach, w ramach zawartej w dniu 09.04.2026 r. umowy

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 127 00,12 zł,

Termin zakończenia realizacji: 09.09.2026 r.

3) SOŁECTWO POSTĘKALICE MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OŚWIETLANIA ULICZNEGO

Zakres zadania obejmuje: budowa 12 słupów oświetleniowych w ramach zawartej w dniu 28.05.2026 r. umowy.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 67 760,98 zł,

Termin zakończenia realizacji: 2 miesiące od podpisania umowy

4) BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ LINII ZALICZNIKOWEJ ZŁZ DO ALTANY W MSC. JANÓW

Zakres zadania obejmuje: budowa wewnętrznej linii zasilającej do altany w ramach zawartej w dniu 29.05.2026 r. umowy.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 11 000,00 zł,

Termin zakończenia realizacji: 1 miesiąc od podpisania umowy

6) „PROJEKT PRZEBUDOWY SKRZYŻOWANIA DROGI GMINNEJ 207/2 Z DROGĄ POWIATOWĄ 263 (1911E) I DROGĄ GMINNĄ 329 I WYKONANIE OŚWIETLANIA 4 LUB 5 LAMP

Zakres zadania obejmował: opracowanie dokumentacji kosztorysowo-projektowej wraz z uzgodnieniami na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.31.2025

Termin realizacji: 07.09.2026r odebrano dokumentację projektowo-kosztorysową

Wartość zamówienia: cena brutto: 62 976,00 zł

5) BUDOWA OGRODZENIA W MIEJSCOWOŚCI KIELCHINÓW

Zakres zadania obejmuje: wykonanie robót budowlanych polegających dostawie i montażu ogrodzenia w miejscowości Kielchinów.

Wykonawca: EDZ Ogrodzenia Łukasz Pilarski, Czechy nr 200B, 98-220 Zduńska Wola

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 32 930,50 zł

Cena netto: 26 772,76 zł

Termin zakończenia realizacji: 30.09.2026r

6) ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI SOŁECKIEJ W M. Dobiecin Kolonia, dz. nr 217/16

Zakres zadania obejmuje: nasadzenie drzew, w tym roślin miodajnych, nasadzeń roślin wieloletnich z uwzględnieniem gatunków rodzimych (dostosowanych do warunków klimatycznych i glebowych)- drzewa np. lipa-2 szt, krzewy owocowe - ilość do uzgodnienia, niwelacja nierówności powierzchniowych, odpowiednie ukształtowanie podłoża oraz utwardzenie miejsca pod palenisko

montaż elementów małej architektury – ławki drewniane z podparciem obok paleniska - 2 szt, kosz na śmieci - 1 szt), zakres wykonania miejsca rekreacyjnego przy ognisku (miejsce na palenisko wraz z trójnogiem – 1 szt)

Wykonawca: PPHU MARIX Mariusz Miszczak ul. Pabianicka 80b, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 12 000,00 zł

Cena netto: 9 756,10 zł

Termin zakończenia realizacji: 2 miesiące od podpisania umowy

KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI

mgr inż. Mirosław Klimas