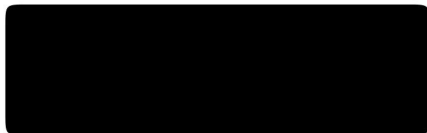


Mieszkańcy wsi Dobiecin/Korczew

reprezentowani przez:



Bełchatów 15.06.2026

RO 15.06.2026

Urząd Gminy Bełchatów, ul. Kościuszki 13,

97-400 Bełchatów

Rada Gminy Bełchatów

01105732  
01105732-00-17  
Nr PP 8311 2026  
Przytłacz Sadurska Paulina - Insp  
Referat Organizacyjny i Kadr  
Załącznikowi:1



## Petycja nr 1 mieszkańców wsi Dobiecin/Korczew do Rady Gminy Bełchatów

Oznaczenie podmiotu do którego kierujemy petycję: **Rada Gminy Bełchatów**

**Przedmiot petycji – w sprawie Strategii Gminy Bełchatów**

Oznaczenie podmiotu wnoszącego petycję: **mieszkańcy wsi Dobiecin wg załączonej listy reprezentowani**

przez:



W związku z trwającymi konsultacjami w sprawie Planu Ogólnego Gminy Bełchatów i związane z tym zbieranie uwag do tego dokumentu, wnosimy petycję w trybie nadzwyczajnym w sprawie zmian Uchwały nr IX/86/2024 Rady Gminy Bełchatów z dnia 26.11.2024r. p.t. "Strategia Rozwoju Gminy Bełchatów na lata 2023-2030", ponieważ w strategii rozwoju gminy powinna zostać określona polityka przestrzenna gminy, która z kolei będzie uwzględniona w planie ogólnym. Niniejszą petycję składamy, ponieważ żadna uwaga mieszkańców, żadne wnioski z zebrań sołeckich wypracowane na etapie opiniowania strategii, nie zostały uwzględnione.

Prosimy, zgodnie z wnioskami wypracowanymi podczas zebrań sołeckich, o wprowadzenie do uchwały następujących zapisów:

1. wyklucza się budowę w okolicach wsi Dobiecin: obiektów mogących mieć negatywny wpływ (odór) na otoczenie typu: fermy wielkotowarowe(chlewnie, obory, kurniki itp.), biogazownie,
2. wyklucza się przeznaczenie terenów rolnych pod wylewanie gnojowicy,
3. wyklucza się budowę farm fotowoltaicznych i wiatraków powodujących utratę wartości działek, które utrudnią lub uniemożliwią w przyszłości zabudowę, wpływających bardzo negatywnie na ład przestrzenny i pozbawiający miejscowość walorów krajobrazowych, zaburzających na zawsze środowisko, teren oraz naturalny krajobraz miejscowości, zaburzających sielskość okolic,

4. należy zachować rolniczy charakter miejscowości bez wprowadzania zaburzeń powierzchni biologicznie czynnej, zmieniających teren rolniczy w przemysłowy,

5. należy wzmocnić działania gminy w kierunku monitorowania i zapobiegania zaśmiecaniu lasów, łąk i pól i przydrożnych rowów, traktując zjawisko jak plagę narodową, jako obowiązek wobec przyszłych pokoleń,

6. należy prowadzić ochronę przed hałasem (poprawa klimatu akustycznego na terenie gminy) poprzez wprowadzanie zieleni izolacyjnej, ekranów akustycznych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych oraz wokół stref generujących hałas (np. boiska typu orlik);

Zmiana, o którą wnosimy zależy wyłącznie od woli Rady Gminy Bełchatów.

Plan ogólny, a także inne plany muszą uwzględniać ustalenia strategii. Proponowane dodatkowe ustalenia do strategii są bardzo konkretne i mogą mieć bardzo precyzyjne przełożenie na plan ogólny Gminy. Ustawa o samorządzie gminnym, która reguluje zawartość strategii mówi, że muszą się w niej znaleźć: (1) zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu, (2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, (3) kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej, (4) zasady lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego, (5) zasady lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego, (6) kierunki rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej, (7) zasady lokalizacji urządzeń wytwarzających energię o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW, (8) zasady lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (9) zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, (10) zasady kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń i rekultywacji.

Ustawa o samorządzie gminnym wymaga, aby w strategii znalazł się model struktury funkcjonalno-przestrzennej, który ma określić *„docelowy układ elementów składowych przestrzeni”*, w tym na przykład strukturę sieci osadniczej, system powiązań przyrodniczych, główne korytarze i elementy sieci transportowych czy główne elementy infrastruktury technicznej.

W ramach strategii należy opracować plan, który będzie *„modelem struktury funkcjonalno-przestrzennej”*, Ustawa nie wymaga, aby w pracach nad strategią uczestniczyli urbaniści. Ponieważ model struktury funkcjonalno-przestrzennej ma bezdyskusyjnie wymiar przestrzenny, to bardzo łatwo będzie sprawdzić czy jego ustalenia będą uwzględnione w planie ogólnym. Należy pamiętać, że brak uwzględnienia ustaleń strategii jest naruszeniem zasad sporządzania planu ogólnego i może stanowić podstawę do jego unieważnienia.

Przede wszystkim w strategii określa się cele rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym. I to absolutnie powinno być uzgodnione demokratycznie. Nie przez narzucanie strategii przez grupy zaprzyjaźnionych ekspertów, ale otwarty obywatelski dialog powinien decydować o celach rozwoju lokalnej społeczności.

Oczekujemy przeprowadzenia zebrań obywatelskich z prawdziwym dialogiem pomiędzy interesariuszami. Aby przeprowadzić warsztaty w określonych zakresach tematycznych, aby o wyborze celów rozwoju decydował panel obywatelski. Oczekujemy zapewnienia konkretnych możliwości współdecydowania a nie „konsultacji”. Nie pozwalamy żadnej grupie ekspertów ustalać, jakie są cele lokalnej społeczności.

Europejska Karta Samorządu Terytorialnego mówi, że samorząd terytorialny to **„prawo i zdolność społeczności lokalnych, w granicach określonych prawem, do kierowania i zarządzania zasadniczą częścią spraw publicznych na ich własną odpowiedzialność i w interesie ich mieszkańców”**.

[illegible]

