

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA NA DZIEŃ 13.08.2026 r.

za okres 12.06.2026 r. do 13.08.2026 r.



Zagospodarowanie przestrzenne:

- 1) Wydano 5 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- 2) Wydano 5 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 3) Decyzje o warunkach zabudowy:
 - Wydano 67 decyzji.
 - Wszczęto 75 postępowań administracyjnych w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy.
- 4) Wydano 15 decyzji zatwierdzające podział nieruchomości.

Gospodarka Nieruchomościami:

- 1) Wydano 30 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego dla nieruchomości położonych na terenie gminy Bełchatów oraz wpłynęło 7 wniosków o nadanie numeru porządkowego.
- 2) Uczestniczenie w okazaniu granic nieruchomości przyległych do dróg gminnych.
- 3) Analiza operatów szacunkowych wykonanych przez rzeczoznawców majątkowych wyłonionych przez Starostwo Powiatowe w Bełchatowie dotyczących ustalenia odszkodowania za drogi przejęte z mocy prawa na podstawie specustawy.
- 4) Dokonywanie wypłat odszkodowań za nieruchomości położone w obrębach Poręby i Oleśnik gm. Bełchatów objętych decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 918.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: AB.6740.6.18.2023.ER z dnia 01.12.2023 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 101260E w miejscowości Oleśnik.
- 5) Dokonywanie wypłat odszkodowań za nieruchomości położone w obrębie Księży Młyn gm. Bełchatów objętych decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 227.2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: AB.6740.6.3.2024.MJ z dnia 25.03.2024 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie drogi – budowa chodnika w Księżym Młynie.
- 6) Dokonywanie wypłat odszkodowań za nieruchomości położone w obrębie Zawady gm. Bełchatów objętych decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 176.2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: AB.6740.6.21.2023.ER z dnia 06.03.2024 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi gminnej nr 101266E w miejscowości Zawady.
- 7) Dokonywanie wypłat odszkodowań za nieruchomości położone w obrębie Zdieszulice Górne gm. Bełchatów objętych decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 174.2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji

drogowej znak: AB.6740.6.19.2023.ER z dnia 06.03.2024 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi w miejscowości Zdieszulice Górne.

- 8) Przygotowanie procedur wyłonienia rzeczoznawcy majątkowego w celu wykonania operatów szacunkowych dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich i planistycznych – praca ciągła.
- 9) Prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia i pobrania opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z podziałem nieruchomości – praca ciągła.
- 10) Prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia i pobrania opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – praca ciągła.
- 11) Współpraca ze Schroniskiem dla Bezdomnych Zwierząt (umieszczenie w schronisku 6 psów).

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Włodzisław Galimski