

**Komisja Oświaty
Rady Gminy Belchatów**



Zgodnie z przyjętym przez Radę Gminy Belchatów planem pracy Komisji Oświaty informujemy, że do budynków będących w zasobach gminnych należą:

Lp.	Miejscowość, w której znajduje się budynek	Informacje dotyczące stanu budynków	Zakres prac
1.	 Zawadów 108	Zalecane ocieplenie budynku. Wymiana zniszczonej stolarki zewnętrznej. Usunąć ubytki w podłodze, ścianach. Zalecana rozbiórka budynku lub remont generalny.	Budynek przygotowany do rozbiórki. Brak osób zamieszkujących obiekt.
2.	 Wola Miłkowska 1	Naprawa sufitów w pomieszczeniach kotłowni. Naprawa/ wymiana dachu. Wstawienie wentylacji i napowietrzania w kotłowni.	Naprawa główna. Remont polegający na wymianie co najmniej jednego elementu budynku. Naprawa bieżąca. Polega na okresowym remoncie elementów budynku, który ma na celu zapobieganie skutkom zużycia tych elementów i utrzymanie budynku we właściwym stanie technicznym. Konserwacja. Polega na wykonaniu robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów budynku
3.	 Łękawa 3	1. Niedopuszczalne użytkowanie kotłowni dla lokalu nr 1 (po prawo) 2. Mieszkanie 3.3. lokatorzy nieobecni 3. Naprawa izolacji budynku, liczne zawilgocenia 4. Naprawa elewacji zewnętrznej 5. Naprawa niesprawnej wentylacji w obrębie mieszkań. 6. Wykonać odgrzybianie części mieszkań. 7. Miejscowe naprawy ścian, sufitów i podłóg.	Elementy budynku znajdują się w należyłym stanie technicznym, jednakże zapewnienie jego pełnej sprawności technicznej wymaga wykonania bieżącej konserwacji, naprawy bieżącej lub naprawy głównej,

4.	 Zdzieszulice Górne 47	1. Wykonać odgrzybianie całego budynku. 2. Miejscowe naprawy ścian, sufitów i podłóg. 3. Naprawa uszkodzonych tynków zewnętrznych, schodów, preciekającego dachu 4. Zalecane ocieplenie budynku	
5.	 Wola Mikorska 1A	1. W mieszkaniu na parterze: Naprawa wentylacji/montaż brakującej wentylacji. Oczyszczyć pomieszczenia z pleśni i wilgoci. 2. W mieszkaniu na górze (2 mieszkania): Naprawa wentylacji/montaż brakującej wentylacji. Miejscowe naprawy ścian, sufitów i podłóg. 3. Naprawa uszkodzeń elewacji zewnętrznej oraz ocieplenie budynku. 4. Naprawy ścian i sufitów klatki schodowej	
6.	 Postękalice 43	1. Montaż brakującej wentylacji. 2. Wykonać osuszanie i odgrzybianie wszystkich mieszkań. 3. Zalecane ocieplenie budynku. 4. Wymienie skorodowane schody zewnętrzne. 5. Naprawa zewnętrznej elewacji.	Zamontować brakującą wentylację. Utrzymanie w czystości kratek wentylacyjnych - również od strony kanału.
7.	 Dobiecín 4	1. Naprawy w obrębie wiatrołapów (klatek wejściowych do mieszkań). 2. Naprawa przeciekającego dachu – pokrycie z dachówki. 3. Naprawa i ocieplenie budynku z zewnątrz. 4. Wykonać osuszanie i odgrzybianie wszystkich mieszkań.	Utrzymanie w czystości kratek wentylacyjnych - również od strony kanału. Wykonać czyszczenie przewodów dymowych oraz wentylacyjnych w pomieszczeniach ze źródłem ciepła. Podczas czyszczenia usprawnić wentylację w budynku.

8.	OSP Ludwików Ludwików 25		1. Naprawa pęknięć elewacji oraz uszkodzonych parapetów.	Naprawa bieżąca. Polega na okresowym remoncie elementów budynku, który ma na celu zapobieganie skutkom zużycia tych elementów i utrzymanie budynku we właściwym stanie technicznym. Konserwacja. Polega na wykonaniu robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów budynku.
9.	OSP Łękawa Łękawa 4a		1. Naprawa miejscowych pęknięć ścian	
10.	OSP Huta Huta 14		1. Naprawa miejscowych pęknięć ścian.	
11.	OSP Podwody Podwody 30		1. Naprawa miejscowych pęknięć ścian 2. Naprawa zasilania pompy z przydomowej oczyszczalni ścieków	

12.	OSP Niedyszyna Niedyszyna 50	1. Miejscowa naprawa podłóg.	
13.	OSP Kurnos Drugi Kurnos Drugi 149	Brak zaleceń	
14.	OSP Zawadów Zawadów 106	1. Naprawa pęknięć na ścianach oraz wentylacji w toaletach 2. Wymienić pęknięte kratki wentylacji na zewnątrz oraz uszkodzona rynnę 3. Naprawa uszkodzeń ścian sufitów i podłóg 4. Naprawa schodki przy dwóch pozostałych wejściach na salę 5. Naprawa pęknięć elewacji	



15.	OSP Wielopole Wielopole 30 	1. Usunąć zawilgocenia i przecieki ze ścian i sufitu w piwnicy oraz korytarza.	
16.	Centrum Kultury i Sportu Gminy Bełchatów - Myszaki 24A 	Brak zaleceń	
17.	Centrum Kultury i Sportu Gminy Bełchatów - Augustynów 26 	1. Naprawić uszkodzenia okładzin schodów. 2. Naprawa miejscowych pęknięć płytek podłogowych	
18.	Centrum Kultury i Sportu Gminy Bełchatów - Zawady 45a 	1. Oczyszczyć elewacje zewnętrzną. 2. Naprawa uszkodzonych płytek w łazience.	

19.	Świetlica wiejska Wólka Łękawska 32 A	Brak zaleceń.	
			
20.	Centrum Kultury i Sportu Gminy Betchatów - Kurnos Drugi 16	1. Naprawa miejscowych pęknięć ścian 2. Naprawa uszkodzeń elewacji zewnętrznej, rynien oraz sufitów w centrum kultury	
			
21.	Centrum Kultury i Sportu Gminy Betchatów Zdzieszulice Dolne 20a	1. Naprawa/ wymiana podłogi w Sali Głównej 2. Naprawić uszkodzenia murków oporowych 3. Oczyszczyć elewacje zewnętrzną	
			

Informujemy, iż zgodnie z wnioskami końcowymi zamieszczonymi w protokołach, z przeprowadzonych kontroli wszystkie obiekty można bezpiecznie użytkować oprócz tych przeznaczonych do rozbioru.

Remonty w budynkach komunalnych będą wykonywane sukcesywnie.

Dodatkowo nadmieniamy, iż we wszystkich budynkach OSP Gmina Betchatów w 2025 roku ponosiła koszty związane z mediami (energia elektryczna, woda, odbiór ścieków, wywóz odpadów stałych).