

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA NA DZIEŃ 11.06.2026 r.

za okres 21.05.2026 r. do 11.06.2026 r.

Zagospodarowanie przestrzenne:

- 1) Wydano 20 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- 2) Wydano 0 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 3) Decyzje o warunkach zabudowy:
 - Wydano 49 decyzji.
 - Wszczęto 54 postępowań administracyjnych w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy.
- 4) Wydano 2 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości.

Gospodarka Nieruchomościami:

- 1) Wydano 8 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego dla nieruchomości położonych na terenie gminy Bełchatów oraz wpłynęło 7 wniosków o nadanie numeru porządkowego.
- 2) Uczestniczenie w okazaniu granic nieruchomości przyległych do dróg gminnych.
- 3) Składanie wniosków do Sądu Rejonowego w Bełchatowie Wydziału Ksiąg Wieczystych o uregulowanie własności nieruchomości Gminy Bełchatów nabytych na podstawie specustawy.
- 4) Analiza operatów szacunkowych wykonanych przez rzeczoznawców majątkowych wyłonionych przez Starostwo Powiatowe w Bełchatowie dotyczących ustalenia odszkodowania za drogi przejęte z mocy prawa na podstawie specustawy.
- 5) Dokonywanie wypłat odszkodowań za nieruchomości położone w obrębach Poręby i Oleśnik gm. Bełchatów objętych decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 918.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: AB.6740.6.18.2023.ER z dnia 01.12.2023 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 101260E w miejscowości Oleśnik.
- 6) Dokonywanie wypłat odszkodowań za nieruchomości położone w obrębie Księży Młyn gm. Bełchatów objętych decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 227.2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: AB.6740.6.3.2024.MJ z dnia 25.03.2024 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie drogi – budowa chodnika w Księżym Młynie.
- 7) Przygotowanie procedur wyłonienia rzeczoznawcy majątkowego w celu wykonania operatów szacunkowych dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich i planistycznych – praca ciągła.
- 8) Prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia i pobrania opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z podziałem nieruchomości – praca ciągła.

- 9) Prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia i pobrania opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – praca ciągła.
- 10) Współpraca ze Schroniskiem dla Bezdomnych Zwierząt (umieszczenie w schronisku 2 psy).

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Włodzimierz Galimski