

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA za okres 10.02.2026 r. - 09.03.2026 r.

1) Ochrona Środowiska:

- przyjęto 31 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew/wniosków o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew;
- przeprowadzono 25 wizji w terenie w celu dokonania oceny wnioskowanych do usunięcia drzew;
- skontrolowano 8 nieruchomości w zakresie posiadania przez właścicieli nieruchomości umów na odbiór nieczystości ciekłych oraz regularności opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników przydomowych oczyszczalni ścieków;
- prowadzono bieżącą aktualizację gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe (szamb) oraz ewidencję przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych;
- przyjęto 4 wnioski o dofinansowanie na transport i utylizację wyrobów zawierających azbest pochodzących z budynków zlokalizowanych na terenie gminy Bielchatów;
- dokonano pomiaru 1320 szt. nieruchomości, których właściciele zadeklarowali kompostowanie bioodpadów we własnym zakresie w celu ujęcia tych danych w sprawozdaniu Wójta Gminy Bielchatów w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- sporządzono i przekazano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego sprawozdanie z realizacji przez Gminę Bielchatów programu ochrony powietrza i planów działań krótkoterminowych za 2025 r.
- wydano opinię o klasyfikacji akustycznej dla działki nr ewid. 650, obręb Wola Kruszyńska oraz terenów przylegających do przedmiotowej nieruchomości;
- wydano opinię o klasyfikacji akustycznej dla działek o nr ewid. 586, 587 i 588, obręb Oleśnik oraz terenów sąsiadujących z przedmiotowymi działkami;
- prowadzono 2 postępowania w sprawie zakłócenia stosunków wodnych;
- na bieżąco udostępniano informacje publiczne oraz informacje o środowisku i jego ochronie;
- udostępniana na bieżąco informację na BIP Urzędu Gminy Bielchatów w zakresie ochrony środowiska.

2) Gospodarka Odpadami:

Od dnia **10.02.2026r.** do **09.03.2026r.** do Urzędu Gminy wpłynęło łącznie **60** deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi (nowe, zmiany ilości osób, zgłoszenia kompostownika, rezygnacje z kompostowania, zamknięcia). Natomiast zgodnie z danymi zawartymi w aktualizacjach przekazywanych do firmy odbierającej odpady komunalne:

- dodano **9** nowych deklaracji w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- dokonano **6** zamknięć kont w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- dokonano **16** zmian właścicieli kont /zmian adresów pojemników w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- dokonano **7** podstawień pojemników na makulaturę;
- dokonano **8** podstawień pojemników na odpady zmieszane;
- dokonano **2** podstawień pojemników na Bio odpady
- zrealizowano **9** reklamacji w zakresie odbioru odpadów komunalnych i wymiany uszkodzonych pojemników;
- dokonano **56** aktualizacji bazy danych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi;
- organizowano alternatywny odbiór odpadów w przypadku nieruchomości objętych działaniami inwestycyjnymi np. remonty dróg;

Wykaz aktualności w zakresie toczących się postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

1. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa budynku inwentarskiego w skład którego wchodzi: zespół 12-stu sektorów o planowanej obsadzie 2611 sztuk kur niosek każdy, ogrody zimowe, pakownia z częścią socjalną, wiata magazynowa. Budowie mieszalni pasz w skład której wchodzi: budynek technologiczny mieszalni pasz, instalacja technologiczna, dwa silosy zbożowe o pojemności do 130 m³ każdy, cztery silosy zbożowe o pojemności do 55 m³ każdy, trzy silosy paszowe o pojemności do 35 m³ każdy, jeden silos na materiały o pojemności do 50 m³. Budowie brodzika dezynfekcyjnego. Budowie zbiornika

bezdopływowego na ścieki bytowe o poj. min. 10 m³. Budowie czterech zbiorników bezdopływowych na ścieki technologiczne o łącznej pojemności min 40 m³. Budowie podziemnego zbiornika proz. o poj. 150 m³ wraz z przelewem awaryjnym i wylotem do rowu odwadniającego. Budowie zewnętrznych instalacji: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji technologicznej, kanalizacji deszczowej, wodociągowej i elektrycznej”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 69/1, 69/2, 69/3, 69/4, 69/5, 69/6, 69/7, 69/8, 69/9, 69/10, 69/11, 69/12, 69/13, obręb Teresin, gm. Drużbice - Prowadzi Wójt Gminy Drużbice.

Znak sprawy: GN.6220.11.2019 – Dnia 05.02.2026 r. Wójt Gminy Drużbice wydał decyzję odmawiającą określenia środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 11.02.2026 r. przekazano obwieszczenie Wójta Gminy Drużbice właściwym Sołtysom w celu udostępnienia wśród mieszkańców. Wójt Gminy Bełchatów pismem z dnia 04.03.2026 r., znak: GN.6220.11.20219 poinformował Wójta Gminy Drużbice o terminach i sposobach udostępnienia obwieszczenia przez Urząd Gminy Bełchatów.

2. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 194 i 195/2 w obrębie Podwody Kolonia w Gminie Bełchatów”

Znak sprawy: ZŚ.6220.12.2022 – Pismem z dnia 26.08.2025 r. wezwano inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie oceny oddziaływania na środowisko. W związku z oczekiwaniem na stosowne wyjaśnienia, a także koniecznością ponownego wystąpienia do RDOŚ w Łodzi o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, zawiadomiono strony o wyznaczeniu nowego terminu rozstrzygnięcia sprawy na dzień 28.11.2025 r. Pismem z dnia 26.09.2025 r. wezwano inwestora do uzupełnienia raportu. W związku z uzupełnieniem raportu wystąpiono pismem z dnia do RDOŚ w Łodzi o wydanie opinii. Pismem z dnia 20.10.2025 r. ponownie wezwano inwestora do uzupełnienia danych zawartych w raporcie oraz jego uzupełnieniu. Na wniosek inwestora Wójt Gminy Bełchatów pismem z dnia 17.11.2025 r. wyraził zgodę na przedłużenie terminu do złożenia wyjaśnień. Pismem z dnia 02.12.2025 r. ponownie wezwano inwestora do uzupełnienia raportu. W związku z uzupełnieniem przez inwestora raportu wystąpiono pismem z dnia 29.12.2025 r. do RDOŚ w Łodzi o wydanie opinii. RDOŚ w Łodzi przekazał informację o konieczności ponownego przeanalizowania przekazanego uzupełnienia w zakresie przedstawionych przez inwestora danych. Pismem z dnia 10.02.2026 r. Wójt Gminy Bełchatów wezwał ponownie inwestora do złożenia wyjaśnień. W dniu 19.02.2026 r. inwestor przedłożył do tut. Urzędu uzupełnienie raportu. Tut. Organ przystąpił do analizy informacji zawartych w przedstawionym uzupełnieniu i zawiadomieniem z dnia 26.02.2026 r. poinformowano strony o wyznaczeniu nowego terminu zakończenia sprawy.

3. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa Elektrowni Słonecznej na terenie gminy Belchatów i gminy Drużbice wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz linii kablowej łączącej poszczególne części inwestycji prowadzone w obrębie ewid. Myszaki, Dobrzelów, Rasy, Bukowie Górne, Suchcice, Helenów, Wielopole (projekt Bukowie Górne III)”. - Prowadzi Wójt Gminy Drużbice.

Znak sprawy: ZŚ.6220.1.2023 - Wystąpienie Wójta Gminy Drużbice dnia 13.01.2023 r. o opinię dla planowanej inwestycji oraz prośba o wywieszenie obwieszczenia o wszczęciu postępowania. Wezwanie Wójta Gminy Drużbice do uzupełnienia wniosku. Ponowne wystąpienie Wójta Gminy Drużbice dnia 28.02.2023 r. o wydanie opinii dla planowanej inwestycji. Postanowienie Wójta Gminy Belchatów z dnia 24.03.2023 r. dotyczące wydania negatywnej opinii dla planowanego przedsięwzięcia. Postanowienie Wójta Gminy Drużbice z dnia 11.04.2023 o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dnia 30.05.2025 r. wpłynęło pismo Wójta Gminy Drużbice o wydanie opinii. Postanowienie Wójta Gminy Belchatów z dnia 08.07.2025 r. dotyczące wydania negatywnej opinii dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Belchatów informuje na bieżąco zainteresowanych mieszkańców Gminy Belchatów o etapach postępowania. Pismem z dnia 08.08.2025 r. przekazano do Sołtysów Solectw: Helenów, Myszk, Wielopole, Dobiec, Kalduny, Dobrzelów oraz udostępniono na BIP obwieszczenie Wójta Gminy Drużbice z dnia 04.08.2025 r., znak: ROŚ.6220.7.2022 o wydaniu postanowienia w sprawie zawieszenia postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 05.09.2025 r. poinformowano Wójta Gminy Drużbice o terminach i sposobach upublicznienie obwieszczenia. Pismem z dnia 23.02.2026 r. przekazano do Sołtysów Solectw: Helenów, Myszk, Wielopole, Dobiec, Kalduny, Dobrzelów oraz udostępniono na BIP obwieszczenie Wójta Gminy Drużbice z dnia 17.02.2026 r., znak: ROŚ.6220.7.2022 o wydaniu postanowienia w sprawie podjęcia zawieszono postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto, Wójt Gminy Drużbice pismem z dnia 19.02.2026 r. ponownie wystąpił do Wójta Gminy Belchatów o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia. Postanowieniem z dnia 02.03.2026 r., znak: ZŚ.6220.1.2023 Wójt Gminy Belchatów negatywnie zaopiniował wniosek Wójta Gminy Drużbice dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

4. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Mokracz” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii”
Znak sprawy: ZŚ.6220.4.2023 - Postanowienie Wójta Gminy Belchatów z dnia 22.05.2023 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie z dnia 16.06.2023 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu. Dnia 27.06.2024 r. wznowiono postępowanie

w związku z przedłożeniem raportu oraz rozpoczęto procedurę udziału społeczeństwa. Dnia 04.07.2024 r. wystąpiono do RDOŚ w Łodzi o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji. Wezwanie z dnia 29.07.2024 r. do uzupełnienia raportu. Dnia 23.08.2024 r. ponownie wystąpiono do RDOŚ w Łodzi o uzgodnienie w związku z przedłożonym aneksem raportu ooś. Wezwanie z dnia 25.10.2024 r. do uzupełnienia raportu. Dnia 07.11.2024 r. na wniosek inwestora wydano postanowienie o zawieszeniu postępowania.

5. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 28,5 MW wraz z magazynami energii i niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 388/5 w obrębie Myszaki w Gminie Belchatów”

Znak sprawy: ZŚ.6220.3.2024 - Wniosek z dnia 03.10.2024 r. (data wpływu: 04.10.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wezwanie z dnia 15.10.2024 r. o uzupełnienie braków formalnych. Zawiadomienie z dnia 15.11.2024 r. o wszczęciu postępowania oraz jednocześnie wezwaniu inwestora do uzupełnienia informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Postanowienie z dnia 11.12.2024 r. o dopuszczeniu stowarzyszenia do udziału w postępowaniu na prawach strony. Postanowienie z dnia 31.12.2024 r. o odmowie zawieszenia postępowania. Zawiadomienie z dnia 31.12.2024 r. o przedłużeniu terminu rozstrzygnięcia sprawy. Pismem z dnia 04.03.2025 r. wystąpienie do organów współdziałających o opinie. Wezwanie z dnia 20.03.2025 r. do uzupełnienia KIP oraz przedłużenie terminu do 30.05.2025 r. Dnia 29.05.2025 r. pełnomocnik inwestora przedłożył uzupełnienie KIP. Pismem z dnia 16.05.2025 r. Wójt Gminy Belchatów ponownie wystąpił do organów współdziałających o wydanie opinii. Postanowienie z dnia 19.08.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu.

6. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 5 budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą” na działce o nr ewid. 406/5 w obrębie Bukowa, gmina Belchatów.

Znak sprawy: ZŚ.6220.4.2024 - Wniosek z dnia 17.12.2024 (data wpływu: 19.12.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wezwanie z dnia 07.01.2025 r. do uzupełnienia braków we wniosku. Zawiadomienie z dnia 28.01.2025 r. o wszczęciu postępowania i wystąpieniu o opinie. Zawiadomienie z dnia 28.02.2025 r. o wyznaczeniu terminu rozstrzygnięcia sprawy. Postanowienie z dnia 27.03.2025 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie z dnia 25.04.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu. Postanowienie z dnia 08.08.2025 r. o wznowieniu postępowania i przystąpieniu do weryfikacji raportu ooś. Wezwanie z dnia 18.08.2025 r. do uzupełnienia raportu ooś. Weryfikacja przedłożonego przez pełnomocnika inwestora w dniu 14.10.2025 r. uzupełnienia raportu. Wezwanie z dnia 20.10.2025 r. do uzupełnienia raportu ooś. Przedłożono uzupełnienie raportu z dnia 06.11.2025 r. Pismem z dnia 13.11.2025 r. wystąpiono o zajęcia stanowiska do organów opiniujących.

Pismem z dnia 19.12.2025 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu. Dnia 14.01.2026 r. przedłożono zaktualizowany raport w związku z powyższym przystąpiono do weryfikacji dokumentu. Pełnomocnik inwestora przedłożył ujednolicony raport dla planowanego przedsięwzięcia. Dnia 26.01.2026 r. wystąpiono do organów współdziałających o wydanie opinii. Wójt Gminy Bełchatów obwieszczeniem z dnia 18.02.2026 r. podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach przedmiotowego postępowania w terminie od 25.02.2026 r. do 27.03.2026 r.

7. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 15 budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 157/2 i 157/3, w obrębie Bukowa, gmina Bełchatów, woj. Łódzkie.

Znak sprawy: ZŚ.6220.2.2025 - Wniosek z dnia 06.03.2025 (data wpływu: 07.03.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienie z dnia 18.03.2025 r. o wszczęciu postępowania i wystąpieniu o opinie. Postanowienie z dnia 16.04.2025 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie z dnia 16.05.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu. Postanowienie z dnia 13.08.2025 r. o wznowieniu postępowania i przystąpieniu do weryfikacji raportu ooś. Wezwanie z dnia 20.08.2025 r. do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie. Pełnomocnik inwestora przedłożył w dniu 02.10.2025 r. uzupełnienie raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 07.10.2025 r. wystąpiono do organów współdziałających o wydanie opinii. Pismem z dnia 22.10.2025 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu. Pismem z dnia 19.12.2025 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu. W związku z uzupełnieniem raportu pismami z dnia 19.12.2025 r. wystąpiono do organów współdziałających o wydanie opinii. W dniu 20.01.2026 r. została rozpoczęta procedura udziału społeczeństwa ustalona od 26.01.2026 r. do 25.02.2026 r. Zawiadomieniem z dnia 26.02.2026 r. poinformowano strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

8. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 22 domów mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą”, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 342/1, w obrębie Postękalice Kolonia, gmina Bełchatów, woj. Łódzkie

Znak sprawy: ZŚ.6220.19.2025 - Wniosek z dnia 11.04.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienie z dnia 28.05.2025 r. o wszczęciu postępowania i wezwanie do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Postanowienie z dnia 16.07.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia uzupełnienia karty.

9. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 16 budynków mieszkalnych, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, zlokalizowanych na działkach o nr ewid. 864, 865, 867/2, 866 obręb Łęka, gmina Belchatów, powiat belchatowski”

Znak sprawy: ZŚ.6220.21.2025 - Wniosek z dnia 14.07.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienie z dnia 04.08.2025 r. o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących. Postanowienie z dnia 04.09.2025 r. o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Postanowieniem z dnia 14.10.2025 r. zawieszono postępowanie do czasu przedłożenia raportu. W dniu 20.10.2025 r. pełnomocnik inwestora przedłożył raport. Postanowienie z dnia 27.10.2025 r. o podjęciu zawieszzonego postępowania oraz przystąpienie do weryfikacji raportu. Wezwanie z dnia 30.10.2025 r. do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie. Ponowne wezwanie do uzupełnienia raportu z dnia 13.11.2025 r. Przedłożenie w dniu 24.11.2025 r. przez pełnomocnika inwestorów uzupełnienia raportu. Wystąpienie w dniu 02.12.2025 r. do organów współdziałających o wyrażenie opinii dla planowanego przedsięwzięcia. Na wniosek pełnomocnika inwestorów w dniu 28.01.2026 r. wydano postanowienie o zawieszeniu postępowania.

10. Nazwa przedsięwzięcia: „Rozbudowa i przebudowa dróg w miejscowości Poręby (ZRID)”, Gmina Belchatów, powiat belchatowski, województwo łódzkie.

Znak sprawy: ZŚ.6220.22.2025 - Wniosek z dnia 05.12.2025 r. (dat wpływu do tut. Urzędu: 08.12.2025 r.) złożony przez Wójta Gminy Belchatów, działającego w imieniu Gminy Belchatów z s. przy ul. Kościuski 13, 97-400 Belchatów, reprezentowanego przez pełnomocnika. Zawiadomienie z dnia 19.12.2025 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia oraz wystąpienie do organów współdziałających o wyrażenie opinii. Uzyskano opinie organów współdziałających. Pełnomocnik inwestora poinformował o przygotowaniu aneksu karty informacyjnej przedsięwzięcia z uwagi na zmiany o zakresie przedsięwzięcia.

11. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa i eksploatacja centrum przetwarzania danych (data center) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Domiechowice, gmina Belchatów”, zlokalizowanego w województwie łódzkim, gminie Belchatów, miejscowości Domiechowice, na działkach ewidencyjnych nr: 714, 681, 683/2, 682, 715, 683/1, 684, 685, 689/1, 686, 687, 688, 689/2, 690, 691, 692, 693, 694/1, 694/2, 695, 696/1, 696/2, 706, 708, 728/3, 697, 698/1, 698/2, 699/1, 699/2, 700/1, 700/2, 701, 702, 709/3, 703, 704, 705, 707, 709/1, 709/2, 710/1, 710/2, 711/1, 711/2, 712/2, 712/1, 713, 717, 718, 862/2, 724/3, 726/3, 733/3, 716, 723/2, 725/3, 727/3, 729/3, 730/3, 731/3, 732/5, 732/8, 734/3, 735/6, 735/9, 737/3, 735/12, 736/3, 738/3, 739/3.

Znak sprawy: ZŚ.6220.23.2025 - Wniosek z dnia 22.12.2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 23.12.2025 r.) złożony przez inwestora: Data Center Belchatów Sp. z o. o., reprezentowanego przez pełnomocnika. Zawiadomienie z dnia 05.01.2026 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o wystąpieniu do organów współdziałających o wyrażenie opinii dotyczącej określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko o ustalenie zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. W dniu 30.01.2026 r. wezwano inwestora do uzupełnienia informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 23.01.2026 r., znak: WOOŚ.4220.20.2026.MO1, tut. Organ w dniu 25.02.2026 r. inwestor przedstawił uzupełnienie informacji zawartych we wniosku. Wójt Gminy Belchatów pismami z dnia 03.03.2026 r. wystąpił do organów współdziałających o wydanie opinii w zakresie ustalenia zakresu raportu.

KIEROWNIK
Zespołu ds. Ochrony Środowiska
i Gospodarki Środowiskowej
i Gospodarki Odpadami

mgr inż. Małgorzata Błuszczyńska

DYREKTOR
Zdz. Planowania, Ochrony Środowiska
i Rozwoju Technicznego

Zofia Szumiłgaj-Grochocka