

Projekt

z dnia 16 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BĘLCHATÓW**

z dnia 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 115, poz. 1436) w związku z art. 241 i art. 244 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), Rada Gminy Bełchatów, po uprzednim zbadaniu wniosku przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji uchwała, co następuje:

§ 1. Postanawia się wniosek z dnia 12.01.2026 r., **Przewodniczącego** Komitetu Społecznego "Czysty Region", dotyczący Planu Ogólnego Gminy Kluki, w którym została ujęta strefa infrastrukturalna (dalej: SI) znajdująca się w miejscowości Strzyżewice, w bezpośrednim sąsiedztwie działek (Wola Kruszyńska, Podwody, Podwody-Kolonia, Wygoda, Grębociny, Strzyżewice, Laski), na powierzchni 30 ha, bezpośrednio przylegająca do działki nr 650, obręb 34 położonej w miejscowości Wola Kruszyńska na terenie gminy Bełchatów, uznać za zasadny w zakresie potrzeby monitorowania przyszłych inwestycji oraz ochrony interesów mieszkańców Gminy Bełchatów, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się **Przewodniczącemu** Rady Gminy, zobowiązując go do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJA
SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI

Ewa Gębarowska

INSPEKTOR

Maja Marzytk

KIEROWNIK

Referatu Organizacyjnego i Kadry

mgr Edyta Brożyna

RADCA PRAWNY
Łd-P-287

Uzasadnienie

W dniu 16.01.2025 r. do Rady Gminy Bełchatów wpłynął wniosek Przewodniczącego Komitetu Społecznego "Czysty Region", dotyczący Planu Ogólnego Gminy Kluki, w którym została ujęta strefa infrastrukturalna (dalej: SI) znajdująca się w miejscowości Strzyżewice, w bezpośrednim sąsiedztwie działek (Wola Kruszyńska, Podwody, Podwody-Kolonia, Wygoda, Grębociny, Strzyżewice, Laski), na powierzchni 30 ha, bezpośrednio przylegająca do działki nr 650, obręb 34 położonej w miejscowości Wola Kruszyńska na terenie gminy Bełchatów.

Wniosek został złożony w związku z obawami mieszkańców dotyczącymi możliwości realizacji inwestycji związanej z przetwarzaniem lub kompostowaniem odpadów oraz potencjalnych uciążliwości, takich jak emisja odorów, hałas czy zwiększony ruch pojazdów ciężarowych.

Zgodnie z § 87 pkt 2 Statutu Gminy Bełchatów (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2018 r. poz. 4877) ww. wniosek został przekazany na XXV posiedzeniu Sesji Rady Gminy Bełchatów do zaopiniowania przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji prowadząc postępowanie wyjaśniające w sprawie wniosku, pismem z dnia 02.02.2026 r. zobligowała Wójta Gminy Bełchatów do zajęcia stanowiska w powyższej sprawie w terminie 14 dni od jego otrzymania.

W odpowiedzi, pismem z dnia 09.02.2026 r., Wójt Gminy Bełchatów wskazał, że projekt Planu Ogólnego Gminy Kluki nie określa charakteru środowiskowego poszczególnych stref ani nie przesądza o lokalizacji konkretnych inwestycji. Dokument ten wyznacza jedynie ogólne kierunki zagospodarowania przestrzennego, bez rozstrzygnięć dotyczących rzeczywistego oddziaływania potencjalnych inwestycji na środowisko.

Wójt podkreślił ponadto, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zagadnienia środowiskowe, w tym oddziaływanie inwestycji na środowisko, ewentualne uciążliwości oraz interesy mieszkańców, mogą być analizowane dopiero na dalszym etapie postępowania, w szczególności w ramach procedur dotyczących decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz innych wymaganych uzgodnień.

Wskazano również, że na obecnym etapie brak jest jakiegokolwiek szczegółowej dokumentacji dotyczącej planowanej inwestycji, co uniemożliwia dokonanie merytorycznej oceny jej rzeczywistego wpływu na tereny sąsiednie oraz mieszkańców Gminy Bełchatów. W związku z tym brak jest podstaw prawnych do formułowania jednoznacznych zarzutów wobec projektu planu sporządzanego przez inną gminę.

Jednocześnie Wójt Gminy Bełchatów zadeklarował, że mając na względzie dobro mieszkańców, Gmina Bełchatów będzie na bieżąco monitorować działania związane z procedurą planistyczną oraz ewentualną realizacją inwestycji. W przypadku pojawienia się dokumentacji, analiz lub projektów wskazujących na możliwość wystąpienia faktycznego zagrożenia dla jakości życia mieszkańców lub środowiska, podejmie stosowne działania w granicach posiadanych kompetencji oraz obowiązujących przepisów prawa w celu ochrony praw i interesów mieszkańców.

Z analizy zebranych dokumentów wynika, że projekt Planu Ogólnego Gminy Kluki określa jedynie ogólne kierunki zagospodarowania przestrzennego i nie przesądza o realizacji konkretnej inwestycji. Szczegółowe oddziaływanie inwestycji na środowisko może zostać ocenione dopiero na etapie postępowania środowiskowych oraz uzyskiwania wymaganych decyzji administracyjnych.

Mając jednak na uwadze zgłaszane obawy mieszkańców oraz konieczność ochrony ich interesów, Komisja uznała za zasadne monitorowanie dalszych działań związanych z procedurą planistyczną oraz podejmowanie działań przewidzianych przepisami prawa w przypadku pojawienia się okoliczności wskazujących na możliwość negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko lub mieszkańców Gminy Bełchatów oraz zarekomendowała Radzie Gminy Bełchatów:

1. Monitorowanie dalszych działań związanych z procedurą planistyczną dotyczącą Planu Ogólnego Gminy Kluki.

2. Podejmowanie działań przewidzianych przepisami prawa w przypadku pojawienia się dokumentacji lub analiz wskazujących na możliwość wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko lub mieszkańców Gminy Bełchatów.

W związku z powyższym Rada Gminy Bełchatów postanawia przyjąć stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i uznać wniosek za zasadny w zakresie potrzeby monitorowania przyszłych inwestycji oraz ochrony interesów mieszkańców Gminy Bełchatów.

Na podstawie niniejszej uchwały Przewodniczący Rady Gminy Bełchatów sporządzi zawiadomienie o sposobie załatwienia wniosku w rozumieniu art. 244 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 246 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wnioskodawcy niezadowolonymu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w Rozdziale 2 działu VIII k.p.a.

Na podstawie art 246 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wnioskodawcy przysługuje również prawo wniesienia skargi w przypadku niezałatwienia wniosku w terminie określonym w art. 244 k.p.a. albo wskazanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 245 k.p.a.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
SKARG, WNISKÓW I PETYCJI

Ewa Gebarowska

KIEROWNIK
Referatu Organizacyjnego i Kadr

mgr Edyta Brożyna

UCHWAŁA NR 3/2026
KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI RADY GMINY BEŁCHATÓW

z dnia 16 lutego 2026 r.

w sprawie zaopiniowania wniosku

Na podstawie § 90 ust. 2 Uchwały Nr LVI/481/2018 Rady Gminy Bełchatów z dnia 11 września 2018 r. w sprawie Statutu Gminy Bełchatów (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2018 r. poz. 4877) zmienionej Uchwałą nr XLIV/329/2021 Rady Gminy Bełchatów z dnia 21 grudnia 2021 r. (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2022 r. poz. 143) w związku z art. 241 i art. 244 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Bełchatów, uchwała, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z treścią wniosku z dnia 12.01.2026 r., Przewodniczącego Komitetu Społecznego "Czysty Region", dotyczącego Planu Ogólnego Gminy Kluki, w którym została ujęta strefa infrastrukturalna (dalej: SI) znajdująca się w miejscowości Strzyżewice, w bezpośrednim sąsiedztwie działek (Wola Kruszyńska, Podwody, Podwody-Kolonia, Wygoda, Grębociny, Strzyżewice, Laski), na powierzchni 30 ha, bezpośrednio przylegająca do działki nr 650, obręb 34 położonej w miejscowości Wola Kruszyńska na terenie gminy Bełchatów, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji opiniuje wniosek jako zasadny w zakresie potrzeby monitorowania przyszłych inwestycji oraz ochrony interesów mieszkańców Gminy Bełchatów, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Stanowisko Komisji podlega przedłożeniu Przewodniczącemu Rady Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI

Ewa Gębarowska

Uzasadnienie

W dniu 16.01.2025 r. do Rady Gminy Bełchatów wpłynął wniosek Przewodniczącego Komitetu Społecznego "Czysty Region", dotyczący Planu Ogólnego Gminy Kluki, w którym została ujęta strefa infrastrukturalna (dalej: SI) znajdująca się w miejscowości Strzyżewice, w bezpośrednim sąsiedztwie działek (Wola Kruszyńska, Podwody, Podwody-Kolonia, Wygoda, Grębociny, Strzyżewice, Laski), na powierzchni 30 ha, bezpośrednio przylegająca do działki nr 650, obręb 34 położonej w miejscowości Wola Kruszyńska na terenie gminy Bełchatów.

Wniosek został złożony w związku z obawami mieszkańców dotyczącymi możliwości realizacji inwestycji związanej z przetwarzaniem lub kompostowaniem odpadów oraz potencjalnych uciążliwości, takich jak emisja odorów, hałas czy zwiększony ruch pojazdów ciężarowych.

Zgodnie z § 87 pkt 2 Statutu Gminy Bełchatów (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2018 r. poz. 4877) ww. wniosek został przekazany na XXV posiedzeniu Sesji Rady Gminy Bełchatów do zaopiniowania przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji prowadząc postępowanie wyjaśniające w sprawie wniosku, pismem z dnia 02.02.2026 r. zobligowała Wójta Gminy Bełchatów do zajęcia stanowiska w powyższej sprawie w terminie 14 dni od jego otrzymania.

W odpowiedzi, pismem z dnia 09.02.2026 r., Wójt Gminy Bełchatów wskazał, że projekt Planu Ogólnego Gminy Kluki nie określa charakteru środowiskowego poszczególnych stref ani nie przesądza o lokalizacji konkretnych inwestycji. Dokument ten wyznacza jedynie ogólne kierunki zagospodarowania przestrzennego, bez rozstrzygnięć dotyczących rzeczywistego oddziaływania potencjalnych inwestycji na środowisko.

Wójt podkreślił ponadto, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zagadnienia środowiskowe, w tym oddziaływanie inwestycji na środowisko, ewentualne uciążliwości oraz interesy mieszkańców, mogą być analizowane dopiero na dalszym etapie postępowania, w szczególności w ramach procedur dotyczących decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz innych wymaganych uzgodnień.

Wskazano również, że na obecnym etapie brak jest jakiegokolwiek szczegółowej dokumentacji dotyczącej planowanej inwestycji, co uniemożliwia dokonanie merytorycznej oceny jej rzeczywistego wpływu na tereny sąsiednie oraz mieszkańców Gminy Bełchatów. W związku z tym brak jest podstaw prawnych do formułowania jednoznacznych zarzutów wobec projektu planu sporządzanego przez inną gminę.

Jednocześnie Wójt Gminy Bełchatów zadeklarował, że mając na względzie dobro mieszkańców, Gmina Bełchatów będzie na bieżąco monitorować działania związane z procedurą planistyczną oraz ewentualną realizacją inwestycji. W przypadku pojawienia się dokumentacji, analiz lub projektów wskazujących na możliwość wystąpienia faktycznego zagrożenia dla jakości życia mieszkańców lub środowiska, podejmie stosowne działania w granicach posiadanych kompetencji oraz obowiązujących przepisów prawa w celu ochrony praw i interesów mieszkańców.

Z analizy zebranych dokumentów wynika, że projekt Planu Ogólnego Gminy Kluki określa jedynie ogólne kierunki zagospodarowania przestrzennego i nie przesądza o realizacji konkretnej inwestycji. Szczegółowe oddziaływanie inwestycji na środowisko może zostać ocenione dopiero na etapie postępowań środowiskowych oraz uzyskiwania wymaganych decyzji administracyjnych.

Mając jednak na uwadze zgłaszane obawy mieszkańców oraz konieczność ochrony ich interesów, Komisja uznaje za zasadne monitorowanie dalszych działań związanych z procedurą planistyczną oraz podejmowanie działań przewidzianych przepisami prawa w przypadku pojawienia się okoliczności wskazujących na możliwość negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko lub mieszkańców Gminy Bełchatów.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje Radzie Gminy Bełchatów:

1. Monitorowanie dalszych działań związanych z procedurą planistyczną dotyczącą Planu Ogólnego Gminy Kluki.

2. Podejmowanie działań przewidzianych przepisami prawa w przypadku pojawienia się dokumentacji lub analiz wskazujących na możliwość wystąpienia negatywnego oddziaływania przyszłych inwestycji na środowisko lub mieszkańców Gminy Bełchatów.

PRACOWNICZKA KOMISJI
SKŁADU WNIOSKÓW I PETYCJI

Ewa Gębarowska

