

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA za okres 23.10.2025 r. - 19.11.2025 r.

1) Ochrona Środowiska:

- przyjęto 23 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew/wniosek o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew;
- przeprowadzono 20 wizji w terenie w celu dokonania oceny wnioskowanych do usunięcia drzew;
- skontrolowano 4 nieruchomości w zakresie posiadania przez właścicieli nieruchomości umów na odbiór nieczystości ciekłych oraz regularności opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników przydomowych oczyszczalni ścieków;
- prowadzono bieżącą aktualizację gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe (szamb) oraz ewidencję przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych;
- przyjęto 1 wniosek o dofinansowanie na transport i utylizację wyrobów zawierających azbest pochodzących z budynków zlokalizowanych na terenie gminy Bęczatów;
- zawarto 2 umowy o rezerwację miejsca handlowego na targowisku gminnym „Mój Rynek” w Zawadach;
- rozstrzygnięto zapytanie ofertowe na realizację zadania pn.: Nasadzenia zastępcze na terenie Gminy Bęczatów, realizacja nasadzeń 130 sztuk drzew wraz z opalkowaniem na nieruchomościach gminnych. Za najkorzystniejszą została uznana oferta złożona przez firmę: Zagospodarowanie Terenów Zielonych Teresa Łazuchiewicz-Nierychła, Bęczatów, os. Dolnośląskie 202 lok. 98, która otrzymała maksymalną liczbę punktów – 100. Wartość zamówienia opiewa na kwotę 55 836,00 zł brutto.
- ponownie wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bęczatowie o zaopiniowanie przygotowanego projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a także stosownie do przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*;
- sporządzenie informacji o przeznaczeniu działek o nr ewid. 182/28 i 183/37 w obrębie 0020 Ławy oraz działka o nr ewid. 35/6 w obrębie Domiechowice, gmina Bęczatów w kwestii klasyfikacji akustycznej na podstawie faktycznego zagospodarowania i wykorzystania terenu;



- przygotowano odpowiedzi na zapytania do postępowania przetargowego na realizację zadanie pn. „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Belchatów”;
- prowadzono 2 postępowania w sprawie zakłócenia stosunków wodnych;
- na bieżąco udostępniano informacje publiczne oraz informacje o środowisku i jego ochronie;
- na bieżąco udostępniano informacje na BIP Urzędu Gminy Belchatów w zakresie ochrony środowiska.

2) Gospodarka Odpadami:

Od dnia **23.10.2025r.** do **19.11.2025r.** do Urzędu Gminy wpłynęły łącznie **34** deklaracje o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi (nowe, zmiany ilości osób, zgłoszenia kompostownika, rezygnacje z kompostowania, zamknięcia). Natomiast zgodnie z danymi zawartymi w aktualizacjach przekazywanych do firmy odbierającej odpady komunalne:

- dodano **9** nowych deklaracji w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- dokonano **7** zamknięć kont w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- dokonano **17** zmian właścicieli kont /zmian adresów pojemników w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- dokonano **6** podstawień pojemników na makulaturę;
- dokonano **8** podstawień pojemnika na odpady zmieszane;
- dokonano **1** podstawienia pojemników na Bio odpady
- dokonano **2** odbiory pojemników na Bio odpady
- zrealizowano **6** reklamacji w zakresie odbioru odpadów komunalnych i wymiany uszkodzonych pojemników;
- dokonano **52** aktualizacji bazy danych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi;
- organizowano alternatywny odbiór odpadów w przypadku nieruchomości objętych działaniami inwestycyjnymi np. remonty dróg; (Kurнос Други - droga powiatowa Kurнос Други droga gminna, Dobiecin, Zawady).

- Przeprowadzono kontrolę w zakresie uprzątnięcia odpadów magazynowanych w miejscu nieprzeznaczonym.
- Przeprowadzono mobilną zbiórkę odpadów wielkogabarytowych bezpośrednio z „przed” posesji w miejscowościach : Domiechowice, Emilin, Zalesna

Wykaz aktualności w zakresie toczących się postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

1. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa budynku inwentarskiego w skład którego wchodzi: zespół 12-stu sektorów o planowanej obsadzie 2611 sztuk kur niosek każdy, ogrody zimowe, pakownia z częścią socjalną, wiatra magazynowa. Budowie mieszalni pasz w skład której wchodzi: budynek technologiczny mieszalni pasz, instalacja technologiczna, dwa silosy zbożowe o pojemności do 130 m³ każdy, cztery silosy zbożowe o pojemności do 55 m³ każdy, trzy silosy paszowe o pojemności do 35 m³ każdy, jeden silos na materiały o pojemności do 50 m³. Budowie brodzika dezynfekcyjnego. Budowie zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o poj. min. 10 m³. Budowie czterech zbiorników bezodpływowych na ścieki technologiczne o łącznej pojemności min 40 m³. Budowie podziemnego zbiornika ppoż. o poj. 150 m³ wraz z przelewem awaryjnym i wylotem do rowu odwadniającego. Budowie zewnętrznych instalacji: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji technologicznej, kanalizacji deszczowej, wodociągowej i elektrycznej”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 69/1, 69/2, 69/3, 69/4, 69/5, 69/6, 69/7, 69/8, 69/9, 69/10, 69/11, 69/12, 69/13, obręb Teresin, gm. Drużbice - Prowadzi Wójt Gminy Drużbice.

Znak sprawy: GN.6220.11.2019 - Wójt Gminy Belchatów pismem z dnia 15.10.2025 r., znak: GN.6220.11.20219 poinformował Wójta Gminy Drużbice o terminach i sposobach udostępnienia obwieszczenia przez Urząd Gminy Belchatów. Pismem z dnia 03.11.2025 r. poinformowano Sołtysów Adamowa i Józefowa o etapach postępowania.

2. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 160, obr. Wólka Łękawska w Gminie Belchatów.”

Znak sprawy: GN.6220.8.2021 - Wydano postanowienie z dnia 13.08.2021 r. o nałożeniu na Inwestora obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 08.11.2023 r. inwestor przedłożył raport oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja nr 7/2024 z dnia 29.04.2024 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Dnia 20.05.2024 r. inwestor wniósł odwołanie od decyzji. Dokumentację przekazano do SKO w Piotrkowie Tryb.

W związku z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim przystąpiono do ponownego rozpatrzenia sprawy. W dniu 30.09.2024 r. wezwano inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie. Dnia 05.03.2025 r. inwestor przedłożył zaktualizowany raport. Zawiadomienie o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, tj. 30.05.2025 r. Wezwanie z dnia 31.03.2025 r. do uzupełnienia raportu oos. Przesłanie w dniu 12.05.2025 r. przez inwestora uzupełnienia informacji w raporcie. Pismem z dnia 16.05.2025 r. Wójt Gminy Belchatów ponownie wystąpił do organów współdziałających o wydanie opinii. Przeprowadzono procedurę udziału społeczeństwa od 30.06.2024 r. do 30.07.2025 r. Zawiadomienie z dnia 07.08.2025 r. o zebranych materiałach przed wydaniem decyzji. Wójt Gminy Belchatów wydał Decyzję nr 4/2025 z dnia 02.10.2025 r. określającą środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

3. Nazwa przedsięwzięcia: Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej PV Dobiecin HFE składającej się z zespołu 4 instalacji o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym Dobiecin, dz. nr ew. 402/1, gm. Belchatów, powiat belchatowski, woj. Łódzkie

Znak sprawy: GN.6220.19.2021 – Wójt Gminy Belchatów wydał decyzję nr 6/2025 z dnia 22.10.2025 r. o umorzeniu w całości postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z uwagi na nieprzedłożenie raportu oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

4. Nazwa przedsięwzięcia: Podział działki rolnej i etapowa budowa 9 budynków - Działka o nr ewid. 228/11, obręb Mokracz, gmina Belchatów.

Znak sprawy: GN.6220.8.2022 - Postanowieniem z dnia 08.09.2022 o zawieszono postępowanie do czasu przedłożenia raportu oceny oddziaływania na środowisko. Wójt Gminy Belchatów wydał decyzję z dnia 10.10.2025 r. o umorzeniu postępowania z uwagi na nieprzedłożenie raportu w wymaganym terminie.

5. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej z magazynem energii w miejscowości Bukowa, gm. Belchatów na działce o nr ewid. 72”

Znak sprawy: GN.6220.9.2022 - Postanowieniem z dnia 13.09.2022 zawieszono postępowanie do czasu uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Belchatów wydał decyzję z dnia 24.10.2025 r. o umorzeniu postępowania z uwagi na nieprzedłożenie przez inwestora wniosku o podjęcie zawieszonego postępowania w wymaganym terminie.

6. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 194 i 195/2 w obrębie Podwody Kolonia w Gminie Belchatów”

Znak sprawy: ZŚ.6220.12.2022 – Pismem z dnia 26.08.2025 r. wezwano inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie oceny oddziaływania na środowisko. W związku z oczekiwaniem na stosowne wyjaśnienia, a także koniecznością ponownego wystąpienia do RDOŚ w Łodzi o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, zawiadomiono strony o wyznaczeniu nowego terminu rozstrzygnięcia sprawy na dzień 28.11.2025 r. Pismem z dnia 26.09.2025 r. wezwano inwestora do uzupełnienia raportu. W związku z uzupełnieniem raportu wystąpiono pismem z dnia do RDOŚ w Łodzi o wydanie opinii. Pismem z dnia 20.10.2025 r. ponownie wezwano inwestora do uzupełnienia danych zawartych w raporcie oraz jego uzupełnieniu. Na wniosek inwestora Wójt Gminy Bełchatów pismem z dnia 17.11.2025 r. wyraził zgodę na przedłużenie terminu do złożenia wyjaśnień.

7. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa Elektrowni Słonecznej na terenie gminy Bełchatów i gminy Drużbice wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz linii kablowej łączące poszczególne części inwestycji prowadzone w obrębie ewid. Myszaki, Dobrzelów, Rasy, Bukowie Górne, Suchcice, Helenów, Wielopole (projekt Bukowie Górne III)”. - Prowadzi Wójt Gminy Drużbice.

Znak sprawy: ZŚ.6220.1.2023 - Wystąpienie Wójta Gminy Drużbice dnia 13.01.2023 r. o opinię dla planowanej inwestycji oraz prośba o wywieszenie obwieszczenia o wszczęciu postępowania. Wezwanie Wójta Gminy Drużbice do uzupełnienia wniosku. Ponowne wystąpienie Wójta Gminy Drużbice dnia 28.02.2023 r. o wydanie opinii dla planowanej inwestycji. Postanowienie Wójta Gminy Bełchatów z dnia 24.03.2023 r. dotyczące wydania negatywnej opinii dla planowanego przedsięwzięcia. Postanowienie Wójta Gminy Drużbice z dnia 11.04.2023 o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dnia 30.05.2025 r. wpłynęło pismo Wójta Gminy Drużbice o wydanie opinii. Postanowienie Wójta Gminy Bełchatów z dnia 08.07.2025 r. dotyczące wydania negatywnej opinii dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Bełchatów informuje na bieżąco zainteresowanych mieszkańców Gminy Bełchatów o etapach postępowania. Pismem z dnia 08.08.2025 r. przekazano do Sołtysów Sołectw: Helenów, Myszki, Wielopole, Dobiecin, Kałduny, Dobrzelów oraz udostępniono na BIP obwieszczenie Wójta Gminy Drużbice z dnia 04.08.2025 r., znak: ROŚ.6220.7.2022 o wydaniu postanowienia w sprawie zawieszenia postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 05.09.2025 r. poinformowano Wójta Gminy Drużbice o terminach i sposobach upublicznienie obwieszczenia.

8. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Mokracz” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii”

Znak sprawy: ZŚ.6220.4.2023 - Postanowienie Wójta Gminy Bełchatów z dnia 22.05.2023 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie z dnia 16.06.2023 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu. Dnia 27.06.2024 r. wznowiono postępowanie

w związku z przedłożeniem raportu oraz rozpoczęto procedurę udziału społeczeństwa. Dnia 04.07.2024 r. wystąpiono do RDOŚ w Łodzi o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji. Wezwanie z dnia 29.07.2024 r. do uzupełnienia raportu. Dnia 23.08.2024 r. ponownie wystąpiono do RDOŚ w Łodzi o uzgodnienie w związku z przedłożonym aneksem raportu ooś. Wezwanie z dnia 25.10.2024 r. do uzupełnienia raportu. Dnia 07.11.2024 r. na wniosek inwestora wydano postanowienie o zawieszeniu postępowania.

9. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 28,5 MW wraz z magazynami energii i niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 388/5 w obrębie Myszaki w Gminie Bełchatów”

Znak sprawy: ZŚ.6220.3.2024 - Wniosek z dnia 03.10.2024 r. (data wpływu: 04.10.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wezwanie z dnia 15.10.2024 r. o uzupełnienie braków formalnych. Zawiadomienie z dnia 15.11.2024 r. o wszczęciu postępowania oraz jednocześnie wezwaniu inwestora do uzupełnienia informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Postanowienie z dnia 11.12.2024 r. o dopuszczeniu stowarzyszenia do udziału w postępowaniu na prawach strony. Postanowienie z dnia 31.12.2024 r. o odmowie zawieszenia postępowania. Zawiadomienie z dnia 31.12.2024 r. o przedłużeniu terminu rozstrzygnięcia sprawy. Pismem z dnia 04.03.2025 r. wystąpienie do organów współdziałających o opinie. Wezwanie z dnia 20.03.2025 r. do uzupełnienia KIP oraz przedłużenie terminu do 30.05.2025 r. Dnia 29.05.2025 r. pełnomocnik inwestora przedłożył uzupełnienie KIP. Pismem z dnia 16.05.2025 r. Wójt Gminy Bełchatów ponownie wystąpił do organów współdziałających o wydanie opinii. Postanowienie z dnia 19.08.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu.

10. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 5 budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą” na działce o nr ewid. 406/5 w obrębie Bukowa, gmina Bełchatów.

Znak sprawy: ZŚ.6220.4.2024 - Wniosek z dnia 17.12.2024 (data wpływu: 19.12.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wezwanie z dnia 07.01.2025 r. do uzupełnienia braków we wniosku. Zawiadomienie z dnia 28.01.2025 r. o wszczęciu postępowania i wystąpieniu o opinie. Zawiadomienie z dnia 28.02.2025 r. o wyznaczeniu terminu rozstrzygnięcia sprawy. Postanowienie z dnia 27.03.2025 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie z dnia 25.04.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu. Postanowienie z dnia 08.08.2025 r. o wznowieniu postępowania i przystąpieniu do weryfikacji raportu ooś. Wezwanie z dnia 18.08.2025 r. do uzupełnienia raportu ooś. Weryfikacja przedłożonego przez pełnomocnika inwestora w dniu 14.10.2025 r. uzupełnienia raportu. Wezwanie z dnia 20.10.2025 r. do uzupełnienia raportu ooś. Przedłożono uzupełnienie raportu z dnia 06.11.2025 r. Pismem z dnia 13.11.2025 r. wystąpiono o zajęcia stanowiska do organów opiniujących.

11. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 15 budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 157/2 i 157/3, w obrębie Bukowa, gmina Belchatów, woj. Łódzkie.

Znak sprawy: ZŚ.6220.2.2025 - Wniosek z dnia 06.03.2025 (data wpływu: 07.03.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienie z dnia 18.03.2025 r. o wszczęciu postępowania i wystąpieniu o opinie. Postanowienie z dnia 16.04.2025 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie z dnia 16.05.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu. Postanowienie z dnia 13.08.2025 r. o wznowieniu postępowania i przystąpieniu do weryfikacji raportu ooś. Wezwanie z dnia 20.08.2025 r. do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie. Pełnomocnik inwestora przedłożył w dniu 02.10.2025 r. uzupełnienie raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 07.10.2025 r. wystąpiono do organów współdziałających o wydanie opinii. Pismem z dnia 22.10.2025 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu.

12. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 22 domów mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą”, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 342/1, w obrębie Postękalice Kolonia, gmina Belchatów, woj. Łódzkie

Znak sprawy: ZŚ.6220.19.2025 - Wniosek z dnia 11.04.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienie z dnia 28.05.2025 r. o wszczęciu postępowania i wezwanie do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Postanowienie z dnia 16.07.2025 r. o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia uzupełnienia karty.

13. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgązieniami do granic posesji, tłoczniami ścieków w ramach zadania inwestycyjnego: „Budowa kanalizacji sanitarnej w msc. Wola Mikorska przy drodze wojewódzkiej nr 484.”

Znak sprawy: ZŚ.6220.20.2025 - Wniosek z dnia 03.07.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienie z dnia 11.07.2025 r. o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących. Wezwania z dnia 18.07.2025 r. oraz 04.08.2025 r. do uzupełnia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismo pełnomocnika o przedłużeniu terminu złożenia wyjaśnień. Pismo z dnia 11.08.2025 r. o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu złożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismo Wójta Gminy Belchatów z dnia 01.09.2025 r. o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu złożenia uzupełnienia do dni 16.09.2025 r. W dniu 16.09.2025 r. do Urzędu Gminy Belchatów wpłynął aneksy karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 18.09.2025 r. Wójt Gminy Belchatów wystąpił do organów współdziałających o opinie. Pismem z dnia 09.10.2025 r. zawiadomiono o

zebranych materiałach i dowodach przed wydaniem decyzji środowiskowej. Wójt Gminy Belchatów decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Nr 8/2025 z dnia 06.11.2025 r.

14. Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa 16 budynków mieszkalnych, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, zlokalizowanych na działkach o nr ewid. 864, 865, 867/2, 866 obręb Łękawa, gmina Belchatów, powiat belchatowski”

Znak sprawy: ZŚ.6220.21.2025 - Wniosek z dnia 14.07.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienie z dnia 04.08.2025 r. o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących. Postanowienie z dnia 04.09.2025 r. o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Postanowieniem z dnia 14.10.2025 r. zawieszono postępowanie do czasu przedłożenia raportu. W dniu 20.10.2025 r. pełnomocnik inwestora przedłożył raport. Postanowienie z dnia 27.10.2025 r. o podjęciu zawieszonego postępowania oraz przystąpienie do weryfikacji raportu. Wezwanie z dnia 30.10.2025 r. do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie. Ponowne wezwanie do uzupełnienia raportu z dnia 13.11.2025 r.

KIEROWNIK
Zespołu ds. Ochrony Środowiska
i Gospodarowania Odpadami
mgr inż. Maria Błuszcz-Stępnik

DYREKTOR
ds. Planowania, Ochrony Środowiska
i Rozwoju Technicznego
Zofia Szumigaj-Grochocka