

Bełchatów, dnia 22.10.2025 r.

IZ.0643.8.2025

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA

RADA GMINY

Bełchatów

wpt.  
dn.

24. 10. 2025

Podpis: [podpis]  
niezbędna do rozpoczęcia

**I. PRZYGOTOWANIE INWESTYCJI**

**1. PRZEKAZANE DO ZESPOŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Do Zespołu zamówień publicznych została przekazana dokumentacja niezbędna do rozpoczęcia procedur przetargowych:

- 1) Modernizacja ujęcia wody w Ławach – etap II,
- 2) Modernizacja ujęcia wody w Hucie,
- 3) Budowa oświetlenia terenu placu zabaw w m. Łękawa w ramach zadania inwestycyjnego pn.
- 4) „2025 FS Łękawa, Zagospodarowanie działki gminnej (plac zabaw)”.
- 5) Budowa placu zabaw w Zawadowie

**W PRZYGOTOWANIU DOKUMENTY DO REALIZACJI ZADAŃ:**

- 1) 2025FS Księży Młyn, „Wykonanie ogrodzenia działek 108/17 i 108/18”
- 2) 2025FS Wólka Łękawska, „Ogrodzenie placu przy Świątlicy Wiejskiej w Wólce Łękawskiej”
- 3) 2025 FS KORCZEW: „Utwardzenie terenu z kostki pod istniejącym blaszakiem obr. Dobiecin dz. nr 182/2 m. Korczew”
- 4) Przebudowa dróg – drogi betonowe (Dobiecin, Kurnos Drugi, Janina Michałów)
- 5) „Budowa kanalizacji sanitarnej w Ławach”
- 6) 2025FS Augustynów, „Urządzenie placu zabaw – zakup i montaż zabawek i urządzeń na plac zabaw”

**2. ZAMÓWIENIA REGULAMINOWE:**

Zgodnie z Regulaminem Gminy Bełchatów dla zamówień o wartości poniżej 130 000,00 zł realizowane są zapytanie ofertowe:

**2.1 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań inwestycyjnych:**

**1) Budowa Gminnego Centrum Rehabilitacji i Fizjoterapii – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej**

**Termin realizacji: 24.06.2026 r.**

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 109 470,00 zł

**2) „ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻU W HUCIE” - w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej**

**Termin realizacji: do 08.04.2026r.**

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 37 515,00 zł

**3) Budowa odwodnienia drogi w miejscowości Huta – w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej**

**Termin realizacji: 29.05.2026 r.**

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 4 920,00 zł

4) 2025 FS Poręby Pozwolenia, dokumentacja dotycząca zagospodarowania działki a także budowy świetlicy – dokumentacja projektowo-kosztorysowa

**Termin realizacji:** 21.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 34 194,00 zł

5) 2025 FS Dobrzelów Wykonanie dokumentacji na przebudowę drogi gminnej wraz z poboczem i oświetleniem nr 235 na całym odcinku

**Termin realizacji:** 21.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 23 999,76 zł

6) 2025 FS Myszaki Projekt przebudowy skrzyżowania drogi gminnej 207/2 z drogą powiatową 263 (1911E) i drogą gminną 329 i wykonanie oświetlenia 4 lub 5 lamp

**Termin realizacji:** 21.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 62 976,00 zł

7) Wykonanie dokumentacji na budowę odwodnienia drogi w miejscowości Huta

**Termin realizacji:** 29.05.2026 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 4 920,00 zł

## **2.2 Wykonanie robót budowlanych**

1) 2025 FS Zwierzchów – Modernizacja placu sołeckiego we wsi Zwierzchów 95/4 – plac zabaw:

**Termin realizacji:** do dnia 20.11.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 9 706,85 zł

2) 2025 FS Adamów – Zagospodarowanie działki nr 55/2 gminnej w miejscowości Adamów (zakup i montaż placu zabaw):

**Termin realizacji:** do dnia 20.11.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 28 988,64 zł

3) 2025 FS Zalesna – Zagospodarowanie terenu na działce 265/3:

**Termin realizacji:** do dnia 31.10.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 9 000,00 zł

4) 2025 Zawady, „Zakup elementów siłowni i huśtawka ważka”

**Termin realizacji:** do dnia 15.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 9 667,80 zł

5) 2025 FS WOLA KRUSZYŃSKA: „Utwardzenie działek gminnych nr 108/2, 109/1”

**Termin realizacji:** do dnia 28.11.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 13 000,00 zł

### **3. DOKUMENTACJE W TOKU**

#### **1) ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG W MIEJSCOWOŚCI PORĘBY**

**Zakres zadania obejmuje** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w ramach zawartej w dniu 28.07.2025r. umowy nr PZ.272.15.2025.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 381 300,00 zł , cena netto: 310 000,00 zł

**Termin realizacji:** do dnia 28.11.2026 r.,

**Na chwile obecną:** realizacja w toku.

#### **2) BUDOWA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z GARAŻAMI W ZAWADOWIE**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr PZ.272.12.2024 r. z dnia 03.04.2024 r.

**Wykonawca:** Jerzy JAKUBOWSKI prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „JAKBUD” JERZY JAKUBOWSKI, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Migdałowa nr 5, 97-300 Piotrków Trybunalski, NIP 771119495, REGON 5901224553,

**Termin realizacji:** do dnia 30.04.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 64 575,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku, Wykonawca czeka na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie zadania inwestycyjnego.

#### **3) BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MSC. WOLA MIKORSKA PRZY DRODZE WOJEWÓDZKIEJ 484**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.2.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,

**Termin realizacji:** do dnia 30.03.2026 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 43 000,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

#### **4) Budowa oświetlenia w msc. Podwody**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.15.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Termin realizacji:** do dnia 30.10.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 7 931,04 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**5) 2025 FS Helenów Zagospodarowanie działki gminnej nr 92/4 projekt oświetlenia**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.17.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Ernest Świercz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELEKTRON Ernest Świercz, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: os. Żołnierzy POW 5/102, 97-400 Bełchatów,

**Termin realizacji:** do dnia 30.10.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 7 250,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**6) 2025 FS Kałduny rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kałduny**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.18.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Termin realizacji:** do dnia 30.10.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 6 947,04 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**7) 2025 FS Mazury wykonanie projektu oświetlenia na działce nr 566/9**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.20.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Termin realizacji:** do dnia 30.10.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 6 319,74 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**8) 2025 FS Ławy Zagospodarowanie działki gminnej nr 182/2**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.21.2025 r. z dnia 07.05.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Termin realizacji:** do dnia 07.11.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 6 455,04 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**9) 2025 FS Adamów projekt oświetlenia**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.16.2025 r. z dnia 03.06.2025 r.

**Wykonawca:** Ernest Świercz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELEKTRON Ernest Świercz, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: os. Żołnierzy

POW 5/102, 97-400 Bełchatów,

**Termin realizacji:** do dnia 03.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 8 450,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**10) 2025 FS Księży Młyn oświetlenie drogi na Żurawiniec – dz. nr 427**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.19.2025 r. z dnia 03.06.2025 r.

**Wykonawca:** Ernest Świercz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELEKTRON Ernest Świercz, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: os. Żołnierzy POW 5/102, 97-400 Bełchatów,

**Termin realizacji:** do dnia 03.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 4 950,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**11) 2025 FS Augustynów, „Projekt zagospodarowania działki gminnej nr 290 w msc. Augustynów”- dokumentacja projektowo-kosztorysowa**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.23.2025 r. z dnia 12.06.2025 r.

**Wykonawca:** Anna Malawko-Olejniki prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą: Formi Pracownia Projektowa Anna Malawko-Olejniki, adres do doręczeń: Domiechowice 49D, 97-400 Bełchatów

**Termin realizacji:** 12.11.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 7 000 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**12) Budowa odcinka sieci wodociągowej w msc. Dobrzelów**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.28.2025 r. z dnia 12.06.2025 r.

**Wykonawca:** Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,

**Termin realizacji:** do dnia 12.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 12 300,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**13) 2025FS Janów, „Realizacja projektu na przyłączy wody do działki sołeckiej nr 354/2 i 354/4”**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.36.2025 r. z dnia 30.09.2025 r.

**Wykonawca:** Kamil Woszczyk prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KM INSTALACJE Kamil Woszczyk, mający stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej oraz adres do doręczeń: Borowa 16, 97-505 Dobryszyce

**Termin realizacji:** do dnia 30.11.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 4 305,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

**14) 2025 FS Korczew, „Projekt i przyłącze wody do działki soleckiej obr. Dobiecin dz. nr 182/2 m. Korczew”**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.42.2025 r. z dnia 30.09.2025 r.

**Wykonawca:** Kamil Woszczyk prowadząc działalność gospodarczą pod nazwą KM INSTALACJE Kamil Woszczyk, mający stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej oraz adres do doręczeń: Borowa 16, 97-505 Dobryszycy

**Termin realizacji:** do dnia 14.12.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 4 305,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku.

## **II. REALIZACJA ZADAŃ W TOKU**

### **1. „BUDOWA BOISKA**

#### **WIELOFUNKCYJNEGO W OLEŚNIKU”**

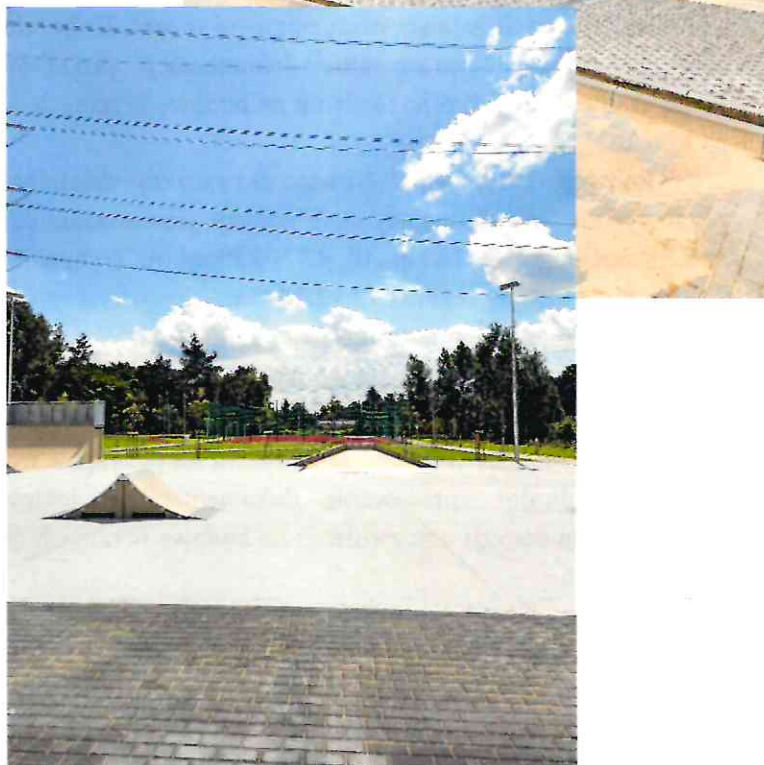
Zadanie realizowane przez KB VOYAGER ZYGMUNT MORG AŚ z/s Radomiu ul. Gryczana 18.

**Zakres zadania obejmuje**

zagospodarowanie terenu pod funkcje sportowo-rekreacyjne obejmujące budowę boiska sportowych, budynków sanitarnych, skate parku, parkingu samochodowego, dróg wewnętrznych i ciągów pieszych z niezbędną infrastrukturą techniczną.

**Wartość zamówienia:** Cena brutto: 4 696 140,00 zł, Cena netto: 3 818 000,00 zł

**Na chwile obecną:** W trakcie realizacji.



## **2. „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ZSP W DOMIECHOWICACH”**

Zadanie realizowane w formule „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” z dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycyjni Strategicznych.

**Wykonawca:** GRUPA AMB BUDOWNICTWO SP. Z O.O.

UL. SOSNOWA 6, 29-105 OLESZNO

**Zakres:** obejmuje wykonanie kompletu robót budowlanych w zakresie tzw. „pod klucz” oraz uzyskanie wymaganych efektów (parametrów użytkowych, technicznych, technologicznych, jakościowych, wizualnych, estetycznych i funkcjonalnych), wynikających z niniejszego PFU, projektów oraz warunków pozwolenia na budowę.

**Wartość zamówienia:** Cena brutto:

13 179 781,79 zł , Cena netto: 10 715 269,75 zł

**Termin realizacji:** 29 miesięcy - do dnia 17.12.2025 r.

**Na chwilę obecną:**

Trwają prace związane z przebudową części istniejącej.



## **3. MODERNIZACJA BUDYNKU W ZDZIESZULICACH GÓRNYCH:**

**Zakres zadania:**

Przebudowa budynku OSP (roboty rozbiórkowe, murowe, żelbetowe, dekarские, izolacyjne, elewacyjne, wykończeniowe, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, elektryczne itp.), Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej, Roboty brukarskie na zewnątrz budynku w ramach umowy nr PZ.272.31.2024 z dnia 24.09.2024 r.

**Wykonawca:** Katarzyna Maziarz prowadząca działalność gospodarczą pod firmą WIK-BUD Maziarz Katarzyna z siedzibą Mysza 31B, 95-200 Rydzyna

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 735 171,00 zł

Cena netto: 597 700,00 zł

**Termin zakończenia realizacji:**

31.10.2025 r.

**Na chwilę obecną:**

Trwają prace budowlane zgodnie z harmonogramem.

#### **4. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ZSP W KURNOSIE DRUGIM**

##### **Zakres zadania:**

Rozbudowa i przebudowa budynku ZSP wraz z infrastrukturą w ramach umowy nr PZ.272.8.2025 z dnia 16.04.2025 r.

**Wykonawca:** Katarzyna Maziarz prowadząca działalność gospodarczą pod firmą WIK-BUD Maziarz Katarzyna z siedzibą Myszaki 31B, 97-400 Bełchatów

##### **Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 425 236,37 zł

Cena netto: 345 720,63 zł

##### **Termin zakończenia realizacji:**

30.10.2025 r.

##### **Na chwilę obecną:**

Trwają prace wykończeniowe.



#### **5. PRZEBUDOWA I BUDOWA DROGI KAŁDUNY-DOBRZELÓW**

##### **Zakres zadania:**

Zadanie w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Umowa nr PZ.272.16.2023 z dnia 17.05.2023 roku

**Etap I** obejmował opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi zezwalającymi na prowadzenie robót budowlanych dla przedmiotowego zadania.

**Etap II** – wykonanie robót budowlanych w zakresie:

**Zadanie 1: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kałduny - Dobrzelów** (wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej, dł. ok. 1890 mb, wykonanie odgałęzień kanalizacji, wykonanie kanalizacji ciśnieniowej dł. ok. 1430 mb, wykonanie studni rewizyjnych żelbetowych, wykonanie studni inspekcyjnych, wykonanie żelbetowej przepompowni ścieków z zasilaniem energetycznym szt. 2).

**Zadanie 2: Przebudowa i budowa drogi Kałduny – Dobrzelów** (Długości planowanych do rozbudowy odcinków dróg wynoszą łącznie ok. 1890 m, od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 485, do granicy obwodnicy miasta Bełchatów (DK74). Zakres wykonania robót budowlanych obejmuje m.in.: rozbiorke elementów drogi (jezdni, poboczy, zjazdów, przepustów), wykonanie nowej konstrukcji jezdni, chodników, poboczy, zjazdów indywidualnych i publicznych, dojść do furtek, przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod i nadziemnej.

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „SANEL” Zaniewicz s.j. z siedzibą ul. Przemysłowa 18, 97-400 Bełchatów

##### **Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 9 447 064,20 zł

Cena netto: 7 680 540,00 zł

##### **Termin zakończenia realizacji:**

Do 12.12.2025 r.

##### **Na chwilę obecną:**

Trwają prace budowlane związane z budową chodników oraz nawierzchni.

#### **6. ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 101266E W MSC. ZAWADY**

**Zakres zadania obejmuje:** wykonanie drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego, prawostronnego chodnika, lewostronnych poboczy, odwodnienia, wycinka drzew, długość odcinka drogi – 664,15 m, w ramach zawartej w dniu 09.07.2025 r. umowy nr PZ.272.13.2025

**Wykonawca:** Michał Kowalski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „Michał Kowalski KOST” z siedzibą Grabostów 45F, 97-350 Gorzkowice

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 2 454 968,00 zł, Cena netto: 1 995 908,94 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 09.07.2026 r.

**7. 2025FS Wola Mikorska, Zagospodarowanie działki gminnej nr 107/3 – ogrodzenie wraz z bramą i furtką i pozostałe elementy ogrodzenia wraz z przygotowaniem terenu”**

**Zakres zadania obejmuje:** budowę ogrodzenia panelowego wraz z bramą i furtką.

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 31 551,35 zł, cena netto: 25 651,50 zł

**Termin zakończenia realizacji zadania:** 06.12.2025 r.

**8. 2025FS Poręby, „Ogrodzenie, brama wjazdowa przesuwana, furtka do gminnej dz. nr 303”**

**Zakres zadania obejmuje:** budowę ogrodzenia panelowego wraz z bramą i furtką

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 26 744,06 zł, cena netto: 21 743,14 zł

**Termin zakończenia realizacji zadania:** 06.12.2025 r.

**9. 2025FS Zawady, „Ogrodzenie siłowni zewnętrznej na działce gminnej nr 63/4”**

**Zakres zadania obejmuje:** montaż ogrodzenia panelowego

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 14 995,03, cena netto: 12 191,08 zł

**Termin zakończenia realizacji zadania:** 08.12.2025 r.

**10. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W M. DOBIECIN DZ. NR EWID. 455 W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (DOBIECIN, KURNOS DRUGI, JANINA MICHAŁÓWW”**

**Zakres zadania obejmuje:** wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami, długość przebudowywanego odcinka drogi – 300,00 m, w ramach zawartej w dniu 12.08.2025 r. umowy nr PZ.272.23.2025

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 439 346,16 zł, Cena netto: 357 192,00 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 12.12.2025 r.

**11. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W M. KURNOS DRUGI DZ. NR EWID. 812 W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (DOBIECIN, KURNOS DRUGI, JANINA MICHAŁÓWW”**

**Zakres zadania obejmuje:** wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami, długość przebudowywanego odcinka drogi – 200,86 m, w ramach zawartej w dniu 12.08.2025 r. umowy nr PZ.272.22.2025

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 338 923,72 zł, Cena netto: 275 547,74 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 12.12.2025 r.

## **12. Budowa oświetlenia ulicznego w m-ci Zwierzchów (dz. nr 335, 354)**

**Zakres zadania obejmuje:** wykonanie 1 słupa oświetleniowego, budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego, montaż wysięgnika i oprawy oświetleniowej LED na projektowanym słupie, w ramach zawartej w dniu 04.09.2025 r. umowy nr PZ.272.25.2025

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 15 987,47 zł, Cena netto: 12 997,94 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 04.11.2025 r.

## **13. PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY BEŁCHATÓW:**

**Zakres zadania:**

Roboty budowlane polegające na przebudowie Sekretariatu Urzędu z przynależnymi gabinetami, salą konferencyjną oraz pokojem socjalnym.

**Wykonawca:** Katarzyna Maziarz prowadząca działalność gospodarczą pod firmą WIK-BUD Maziarz Katarzyna z siedzibą Myszaki 31B, 95-200 Rydzyny

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 445 260,00 zł

Cena netto: 362 000,00 zł

**Termin zakończenia realizacji:**

24.03.2026 r.

## **III. ZAKOŃCZONE ZADANIA INWESTYCYJNE:**

### **1. „ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 101263E (WOLA MIKORSKA – EMILIN) WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”**

**Zakres zadania obejmował** wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej, ścieżki pieszo-rowerowej, chodników, poboczy, zjazdów do posesji, zatoki autobusowej, odwodnienie (kanalizacja deszczowa), usunięcie kolizji energetycznych, wykonanie oznakowania pionowego i poziomego w ramach zawartej w dniu 12.03.2024r. umowy nr PZ.272.7.2024r.

Przedmiotowe zadanie realizowane przez firmę: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych PEUK S.A. z siedzibą w Piotrkowie Tryb. przy ul. Roosevelta 39



**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 6.864.999,00 zł ,

Cena netto: 5.581.300,00 zł

**Termin zakończenia realizacji:**

25.09.2025r. podpisano protokół odbioru końcowego.

**2. „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1909E NA ODCINKU OD MSC. EMILIN DO MSC. BĘŁCHATÓW”**

**Zakres zadania obejmował** wykonanie chodnika o szer.2,0m, wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej o szer. 3,0m, wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej, szer.5,5m, odwodnienie (kanalizacja deszczowa + rowy + zbiornik retencyjny), usunięcie kolizji energetycznych, montaż oznakowania w ramach zawartej w dniu 25.04.2024r. umowy nr PZ.272.16.2024. Przedmiotowe zadanie realizowane przez firmę Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp. z o.o. stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej Żelazna 3, 97-300 Piotrków Tryb.

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 14.356.229,38 zł ,

podpisano aneks zwiększający wartość do 14 511 229,36 zł.

Cena netto: 11.671.731,20 zł, po aneksie 11 797 747,45zł

**Termin realizacji:** dnia 26.09.2025 r.

podpisano protokół odbioru końcowego.



### **3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZABYTEKOWEGO PARKU WOKÓŁ BUDYNKU ŚWIETLICY W WIELOPOLU**

**Zakres zadania obejmował:** budowę placu zabaw, siłowni zewnętrznej, boiska do piłki nożnej o nawierzchni naturalnej, obiektu małej architektury (altany) oraz utwardzenia terenu działki – budowy ciągów spacerowych (ścieżek) w ramach zawartej w dniu 28.11.2024 r. nr PZ.272.38.2024

**Wykonawca:** Mariusz Miszczak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PPHU MARIX Mariusz Miszczak, ul. Pabianicka 80B, 97-400 Bełchatów wspólnie ubiegający się o udzieleni zamówienia, działający w ramach konsorcjum, którego liderem jest Andrzej Kilańczyk działający pod firmą „Urządzenie i Utrzymanie Terenów Zieleni Andrzej Kilańczyk”.

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 803 880,00 zł,

Cena netto: 676 000,00 zł.



**Termin zakończenia realizacji:**

18.09.2025 r. podpisano protokół odbioru końcowego.

### **4. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W LUDWIKOWIE (DZ. 212/2)**

**Zakres zadania obejmował:** wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z pobocznymi, długość przebudowywanego odcinka drogi – 385,95 m, w ramach



zawartej w dniu 17.07.2025 r. umowy nr PZ.272.14.2025

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 740 000,00 zł, Cena netto: 601 626,02 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 26.09.2025 r. podpisano protokół odbioru końcowego.

## 5. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DROGI W MSC. POSTĘKALICE

**Zakres zadania obejmował:** wykonanie drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego wraz z obustronnymi poboczami, lewostronnego rowu, budowa i przebudowa zjazdów, długość odcinka drogi – 594,42 m, w ramach zawartej w dniu 11.08.2025 r. umowy nr PZ.272.19.2025

**Wykonawca:** **BADARO SPÓŁKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Bełchatowie, ul. Przemysłowa 13, 97-400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 1 853 000,00 zł.

Cena netto: 1 100 000,00 zł, po aneksie 1 506 504,07 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 20.10.2025 podpisano protokół odbioru końcowego



#### **6. „BUDOWA KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH PRZY CSiR EMILIN” - ETAP I**

Zakres zadania inwestycyjnego obejmował budowę OBIEKTÓW KUBATUROWYCH INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ W MIEJSCOWOŚCI EMILIN WRAZ NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA - ETAP I zadania inwestycyjnego p.n. budowa **KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH PRZY CSiR EMILIN**,

Lokalizacja dz. nr ewid. 96/3  
obręb 6 Domiechowice, gm.  
Bełchatów

##### **Wykonawca:**

Barbara MAZIARZ  
prowadząca działalność  
gospodarczą pod nazwą  
PRZEDSIĘBIORSTWO  
HANDLOWO-USŁUGOWE  
BARBARA MAZIARZ  
stałe miejsce prowadzenia  
działalności gospodarczej  
Pl. Wolności 16E, 97-400  
Bełchatów,  
NIP: 7691025620, REGON  
590628891



##### **Wartość zamówienia:**

Wynagrodzenie ryczałtowe:  
Cena brutto: 3 395 000,00 zł

##### **Termin realizacji:** 29.09.2025 r.

podpisano protokół odbioru końcowego

#### **7. 2025 FS ADAMÓW: „ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NR 55/2 GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI ADAMÓW (MONTAŻ ALTANY)”**

**Zakres zadania obejmował:** budowę drewnianej altany wraz z utwardzeniem podłoża

##### **Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 33 520,00 zł  
Cena netto: 27 252,03 zł

##### **Termin zakończenia realizacji:**

30.09.2025r. podpisano protokół odbioru końcowego.



#### **8. 2025 FS JÓZEFÓW: „ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI GMINNEJ NR 293/1”**

**Zakres zadania obejmował:** budowę drewnianej altany wraz z utwardzeniem podłoża

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 35 724,99 zł

Cena netto: 29 044,71 zł

**Termin zakończenia realizacji:**

30.09.2025r. podpisano protokół odbioru końcowego.



#### **9. BUDOWA BUDYNKU SZATNIOWO-SOCJALNEGO W DOBIECINIE:**

**Zakres zadania:**

Budowa fundamentów wraz z wyprowadzeniem instalacji ujętych w projekcie.

**Wykonawca:** Katarzyna Maziarz prowadząca działalność gospodarczą pod firmą WIK-BUD Maziarz Katarzyna z siedzibą Myszaki 31B, 97-400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 79 458,00 zł

Cena netto: 64 600,00 zł

**Termin zakończenia realizacji:**

18.12.2025 r.

#### **10. „2025FS Dobiecin Kolonia, Projekt przyłącza wodnego do dz. nr 217/6”**

**Zakres zadania obejmował** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.35.2025 r. z dnia 04.07.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 2 706,00 zł , cena netto: 2 200,00

**Termin zakończenia realizacji:** 02.10.2025 r. odebrano dokumentację projektową

#### **11. „Budowa wlv do budynku gminnego w Hucie”**

**Zakres zadania obejmował:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.10.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 6 937,20 zł

**Termin realizacji:** dnia 28.08.2025 r. odebrano dokumentację projektową.

12. „2025 FS Wola Kruszyńska wykonanie przyłącza energetycznego i wodnego na działce 109/1”.  
**Zakres zadania obejmował:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.11.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 7 367,70 zł

**Termin realizacji:** dnia 28.08.2025 r. odebrano dokumentację projektową

13. 2025 FS Dobiecin Kolonia projekt przyłącza elektrycznego dz. nr 217/16”.

**Zakres zadania obejmował:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.12.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 7 429,20 zł

**Termin realizacji:** dnia 16.08.2025 r. odebrano dokumentację projektową

14 2025 FS Postękalice Przyłącze elektryczne wraz z budową wewnętrznej linii zasilającej do altany oraz budowa 2 słupów oświetleniowych”.

**Zakres zadania obejmował:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.13.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 7 921,20 zł

**Termin realizacji:** dnia 24.09.2025 r. odebrano dokumentację projektową

15. 2025 FS Janów Realizacja projektu na przyłącze prądu i wody do działki sołeckiej nr 354/2 i 354/3 ”.

**Zakres zadania obejmował:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.14.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

**Wykonawca:** Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 7 355,40 zł

**Termin realizacji:** dnia 28.08.2025 r. odebrano dokumentację projektową.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
REFERATU INWESTYCJI  
mgr Maria Bąk