WÓJT
dr Konrad Koc

Projekt

z dnia 3 września 2025 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY GMINY BEŁCHATÓW

z dnia ..... 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości położonych w obrębie 30 Postękalice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy Bełchatów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym **473/4** o pow. **0,0244 ha**, położonej w obrębie geodezyjnym **30 Postękalice**, gm. Bełchatów dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW PT1B/00077834/7 stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bełchatów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
ds. Planowania, Ochrony Środowiska
i Rozwoju Technicznego
Zofia Szumigaj-Grochocka

INSPEKTOR
mgr Małgorzata Koperska

KIEROWNIK
Referatu Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Włodzimierz Galiński

RADCA PRAWNY
mgr Lena Wojciechowska-Kaczmarek
Łd - P - 217

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym **473/4** o pow. **0,0244 ha**, położonej w obrębie geodezyjnym **30 Postękalice**, gm. Bełchatów dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW PT1B/00077834/7 stanowiącej własność osoby fizycznej.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi poszerzenie drogi gminnej stanowiącej działkę numer ewidencyjny 92 obręb Postękalice, mającej znaczenie lokalne oraz uzupełniającej sieć dróg służących miejscowym potrzebom.

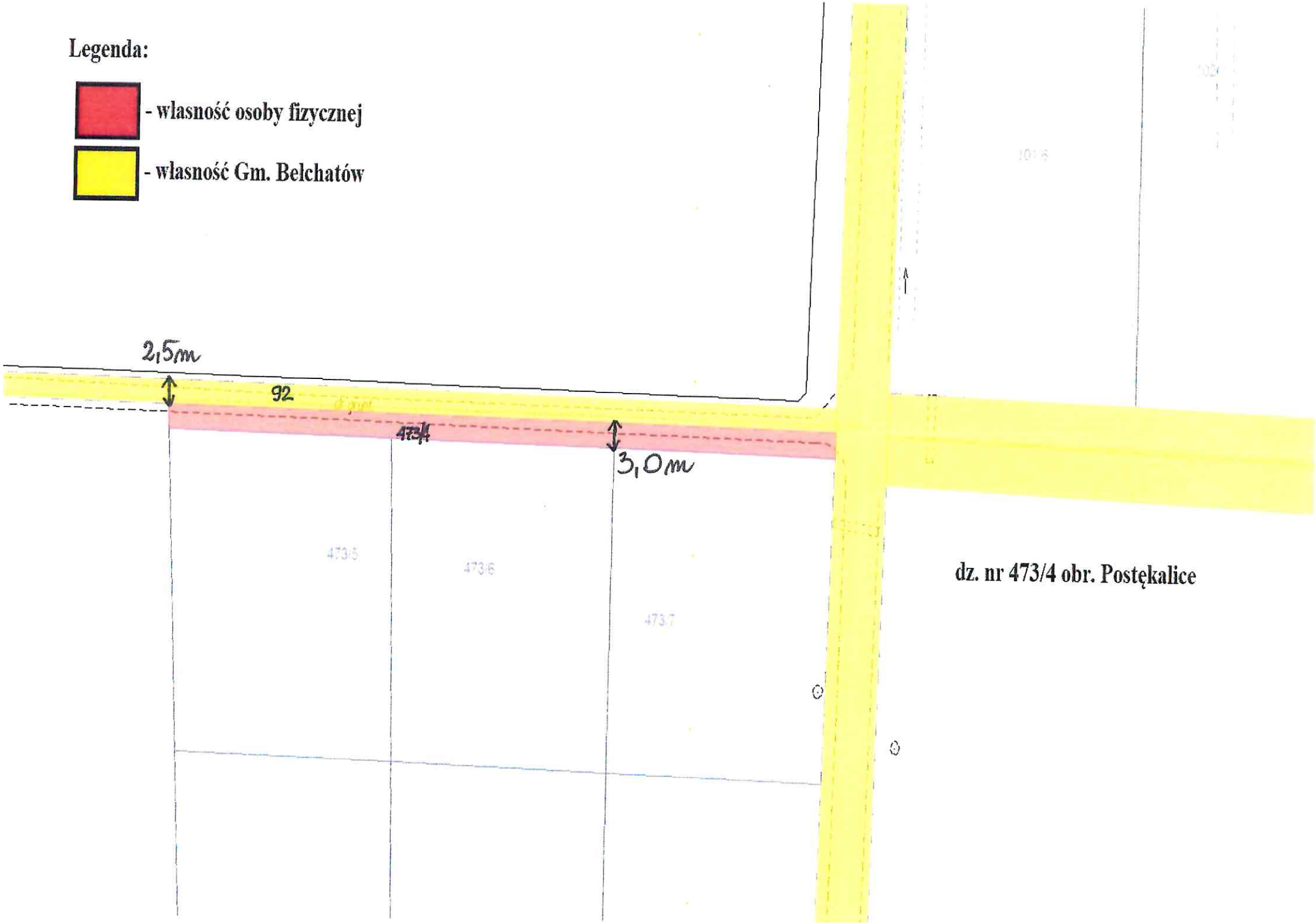
O nieodpłatne przekazanie tej nieruchomości zwrócił się do Wójta Gminy Bełchatów właściciel działki.

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywania nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.

WÓJT

dr Konrad Koc

Legenda:

- własność osoby fizycznej
- własność Gm. Bełchatów