



Bełchatów, dnia 16.09.2025 r.

IZ.0643.7.2025

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA

I. PRZYGOTOWANIE INWESTYCJI

1. PRZEKAZANE DO ZESPOŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Do Zespołu zamówień publicznych została przekazana dokumentacja niezbędna do rozpoczęcia procedur przetargowych:

- 1) Modernizacja ujęcia wody w Ławach – etap II,
- 2) Przebudowa budynku Urzędu Gminy Bełchatów
- 3) 2025FS Dobiecin, „Budowa budynku szatniowo-socjalnego w Dobiecinie”
- 4) 2025FS Wólka Łękańska, „Ogrodzenie placu przy Świątlicy Wiejskiej w Wólce Łękańskiej”
- 5) Budowa oświetlenia terenu placu zabaw w m. Łęka w ramach zadania inwestycyjnego pn.
- 6) „2025 FS Łęka w Zagospodarowanie działki gminnej (plac zabaw)”.
- 7) 2025FS Księży Młyn, „Wykonanie ogrodzenia działek 108/17 i 108/18”

W PRZYGOTOWANIU DOKUMENTY DO REALIZACJI ZADAŃ:

- 1) 2025FS Janów, „Realizacja projektu na przyłączy wody do działki sołeckiej nr 354/2 i 354/4”
- 2) 2025 FS Korczew, „Projekt i przyłączy wody do działki sołeckiej obr. Dobiecin dz. nr 182/2 m. Korczew”
- 3) 2025 Zawady, „Zakup elementów siłowni i huśtawka ważka”
- 4) 2025 FS OLEŚNIK: „Budowa Sali OSP w Oleśniku”
- 5) 2025 FS ADAMÓW: „Zagospodarowanie działki nr 55/2 gminnej w miejscowości Adamów (zakup i montaż placu zabaw, siłowni, altanki)
- 6) 2025 FS ZWIERZCHÓW: „Modernizacja placu sołeckiego we wsi Zwierzchów 95/4 – plac zabaw”
- 7) 2025 FS KORCZEW: „Utwardzenie terenu z kostki pod istniejącym blaszakiem obr. Dobiecin dz. nr 182/2 m. Korczew”
- 8) 2025 FS ZALESNA: „Zagospodarowanie terenu na działce 265/3”
- 9) 2025 FS WOLA KRUSZYŃSKA: „ Utwardzenie działek gminnych nr 108/2, 109/1”

2. ZAMÓWNIENIA REGULAMINOWE:

Zgodnie z Regulaminem Gminy Bełchatów dla zamówień o wartości poniżej 130 000,00 zł realizowane są zapytanie ofertowe:

2.1 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań inwestycyjnych:

1) Budowa Gminnego Centrum Rehabilitacji i Fizjoterapii – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Termin realizacji: 24.06.2026 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 109 470,00 zł

2) „ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻU W HUCIE” - w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Termin realizacji: do 08.04.2026r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 37 515,00 zł

3) Budowa odwodnienia drogi w miejscowości Huta – w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Termin realizacji: 29.05.2026 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 4 920,00 zł

4) 2025 FS Poręby Pozwolenia, dokumentacja dotycząca zagospodarowania działki a także budowy świetlicy – dokumentacja projektowo-kosztorysowa

Termin realizacji: 21.12.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 34 194,00 zł

5) 2025 FS Dobrzelów Wykonanie dokumentacji na przebudowę drogi gminnej wraz z poboczem i oświetleniem nr 235 na całym odcinku

Termin realizacji: 21.12.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 23 999,76 zł

6) 2025 FS Myszaki Projekt przebudowy skrzyżowania drogi gminnej 207/2 z drogą powiatową 263 (1911E) i drogą gminną 329 i wykonanie oświetlenia 4 lub 5 lamp

Termin realizacji: 21.12.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 62 976,00 zł

2.2 Wykonanie robót budowlanych

1) 2025 FS Adamów – Budowa altany ogrodowej wraz z podłożem z kostki brukowej:

Termin realizacji: do dnia 30.09.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 33 520,00 zł

2) 2025 FS Józefów – Budowa altany ogrodowej wraz z podłożem z kostki brukowej:

Termin realizacji: do dnia 30.09.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 35 725,00 zł

3. DOKUMENTACJE W TOKU

1) ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG W MIEJSCOWOŚCI PORĘBY

Zakres zadania obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w ramach zawartej w dniu 28.07.2025r. umowy nr PZ.272.15.2025.

Wartość zamówienia: cena brutto: 381 300,00 zł , cena netto: 310 000,00 zł

Termin realizacji: do dnia 28.11.2026 r.,

Na chwile obecna: realizacja w toku.

2) BUDOWA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z GARAŻAMI W ZAWADOWIE

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr PZ.272.12.2024 r. z dnia 03.04.2024 r.

Wykonawca: Jerzy JAKUBOWSKI prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „JAKBUD” JERZY JAKUBOWSKI, mający stałe miejsce prowadzenia

działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Migdałowa nr 5, 97-300 Piotrków Trybunalski, NIP 771119495, REGON 5901224553,

Termin realizacji: do dnia 30.04.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 64 575,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku, Wykonawca czeka na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie zadania inwestycyjnego.

3) BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MSC. WOLA MIKORSKA PRZY DRODZE WOJEWÓDZKIEJ 484

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.2.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Termin realizacji: do dnia 30.03.2026 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 43 000,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

4) „Budowa w/z do budynku gminnego w Hucie”

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.10.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.09.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 6 937,20 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

5) „2025 FS Wola Kruszyńska wykonanie przyłącza energetycznego i wodnego na działce 109/1”.

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.11.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.09.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 7 367,70 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

6) 2025 FS Dobiecin Kolonia projekt przyłącza elektrycznego dz. nr 217/16”.

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.12.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.09.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 7 429,20 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

7) 2025 FS Postękalice Przyłącze elektryczne wraz z budową wewnętrznej linii zasilającej do altany oraz budowa 2 słupów oświetleniowych”.

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.13.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.09.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 7 921,20 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

8) 2025 FS Janów Realizacja projektu na przyłączy prądu i wody do działki sołeckiej nr 354/2 i 354/3 ”.

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zewnętrznej linii zasilającej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.14.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.09.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 7 355,40 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

9) Budowa oświetlenia w msc. Podwody

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.15.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.10.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 7 931,04 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

10) 2025 FS Helenów Zagospodarowanie działki gminnej nr 92/4 projekt oświetlenia

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.17.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Ernest Świercz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELEKTRON Ernest Świercz, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: os. Żołnierzy POW 5/102, 97-400 Bełchatów,

Termin realizacji: do dnia 30.10.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 7 250,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

11) 2025 FS Kałduny rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kałduny

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami

i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.18.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.10.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 6 947,04 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

12) 2025 FS Mazury wykonanie projektu oświetlenia na działce nr 566/9

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.20.2025 r. z dnia 30.04.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 30.10.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 6 319,74 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

13) 2025 FS Ławy Zagospodarowanie działki gminnej nr 182/2

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.21.2025 r. z dnia 07.05.2025 r.

Wykonawca: Sylwester Drozdowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą EL-PROJEKT Sylwester Drozdowski, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Zofii 14, 97-425 Żelów,

Termin realizacji: do dnia 07.11.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 6 455,04 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

14) 2025 FS Adamów projekt oświetlenia

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.16.2025 r. z dnia 03.06.2025 r.

Wykonawca: Ernest Świercz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELEKTRON Ernest Świercz, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: os. Żołnierzy POW 5/102, 97-400 Bełchatów,

Termin realizacji: do dnia 03.12.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 8 450,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

15) 2025 FS Księży Młyn oświetlenie drogi na Żurawiniec – dz. nr 427

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.19.2025 r. z dnia 03.06.2025 r.

Wykonawca: Ernest Świercz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELEKTRON Ernest Świercz, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: os. Żołnierzy POW 5/102, 97-400 Bełchatów,

Termin realizacji: do dnia 03.12.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 4 950,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

16) 2025 FS Augustynów, „Projekt zagospodarowania działki gminnej nr 290 w msc. Augustynów”- dokumentacja projektowo-kosztorysowa

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.23.2025 r. z dnia 12.06.2025 r.

Wykonawca: Anna Malawko-Olejek prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą: Formi Pracownia Projektowa Anna Malawko-Olejek, adres do doręczeń: Domiechowice 49D, 97-400 Bełchatów

Termin realizacji: 12.11.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 7 000 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

17) Budowa odcinka sieci wodociągowej w msc. Dobrzelów

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.28.2025 r. z dnia 12.06.2025 r.

Wykonawca: Przemysław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PN PROJEKT Przemysław Nowak, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Słowackiego 186/188 m. 48, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Termin realizacji: do dnia 12.12.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 12 300,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

18) „2025FS Dobiecín Kolonia, Projekt przyłącza wodnego do dz. nr 217/6”

Zakres zadania: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr IZ.7011.35.2025 r. z dnia 04.07.2025 r.

Wykonawca: Kamil Woszczyk prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KM INSTALACJE Kamil Woszczyk, mający stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej oraz adres do doręczeń: Borowa 16, 97-505 Dobryczyce

Termin realizacji: do dnia 04.10.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto: 2 706,00 zł

Na chwile obecną: Realizacja w toku.

II. REALIZACJA ZADAŃ W TOKU

1. „BUDOWA BOISKA

WIELOFUNKCYJNEGO W OLEŚNIKU”

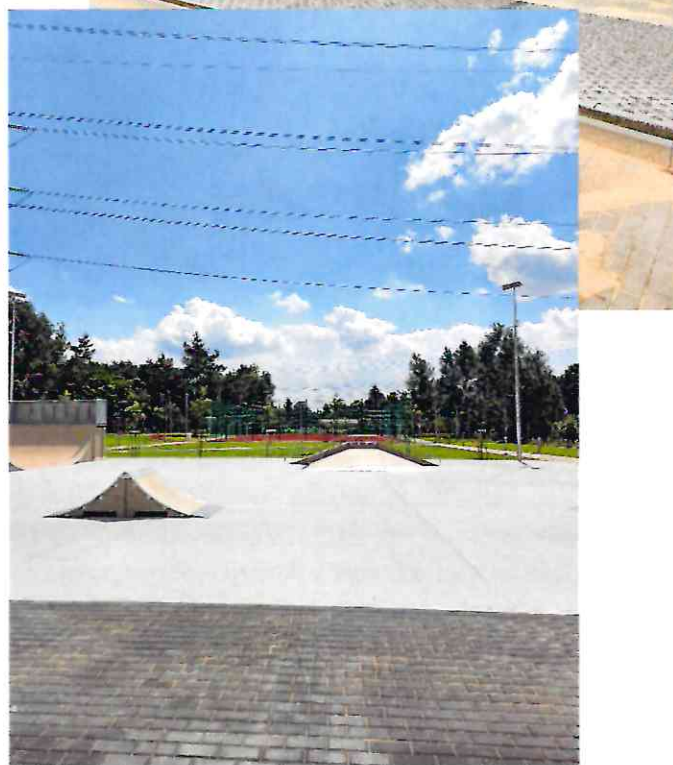
Zadanie realizowane przez KB VOYAGER
ZYGMUNT MORG AŚ z/s Radomiu ul.
Gryczana 18.

Zakres zadania obejmuje

zagospodarowanie terenu pod funkcje
sportowo-rekreacyjne obejmujące budowę
boiska sportowych, budynków sanitarnych,
skate parku, parkingu samochodowego,
dróg wewnętrznych i ciągów pieszych z
niezbędną infrastrukturą techniczną.

Wartość zamówienia: Cena brutto:
4 696 140,00 zł, Cena netto:
3 818 000,00 zł

Na chwilę obecną: W trakcie
realizacji.



2. „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ZSP W DOMIECHOWICACH”

Zadanie realizowane w formule „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” z dofinansowaniem z Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycyjni Strategicznych.

Wykonawca: GRUPA AMB BUDOWNICTWO SP. Z O.O.
UL. SOSNOWA 6, 29-105 OLESZNO

Zakres: obejmuje wykonanie kompletu robót budowlanych w zakresie tzw. „pod klucz” oraz uzyskanie wymaganych efektów (parametrów użytkowych, technicznych, technologicznych, jakościowych, wizualnych, estetycznych i funkcjonalnych), wynikających z niniejszego PFU, projektów oraz warunków pozwolenia na budowę.

Wartość zamówienia: Cena brutto:

13 179 781,79 zł , Cena netto: 10 715 269,75 zł

Termin realizacji: 29 miesięcy - do dnia 17.10.2025 r.

Na chwilę obecną:

Trwają prace związane z przebudową części istniejącej.



3. „ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 101263E (WOLA MIKORSKA – EMILIN) WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”

Zakres zadania obejmuje wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej, ścieżki pieszo-rowerowej, chodników, poboczy, zjazdów do posesji, zatoki autobusowej, odwodnienie (kanalizacja deszczowa), usunięcie kolizji energetycznych, wykonanie oznakowania pionowego i poziomego w ramach zawartej w dniu 12.03.2024r. umowy nr PZ.272.7.2024r. Przedmiotowe zadanie realizowane przez firmę: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych PEUK S.A. z siedzibą w Piotrkowie Tryb. przy ul. Roosevelta 39

Wartość zamówienia:

Cena brutto:

6.864.999,00 zł ,

Cena netto:

5.581.300,00 zł

Termin zakończenia

realizacji:

12.09.2025r.

Na chwilę obecną:

Zgłoszono gotowość do odbioru końcowego. Termin odbioru wyznaczono na 25.09.2025 r.





5. „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1909E NA ODCINKU OD MSC. EMILIN DO MSC. BEŁCHATÓW”

Zakres zadania obejmuje wykonanie chodnika o szer.2,0m, wykonanie ścieżki pieszko-rowerowej o szer. 3,0m, wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej, szer.5,5m, odwodnienie (kanalizacja deszczowa + rowy + zbiornik retencyjny), usunięcie kolizji energetycznych, montaż oznakowania w ramach zawartej w dniu 25.04.2024r. umowy nr PZ.272.16.2024. Przedmiotowe zadanie realizowane przez firmę Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp. z o.o. stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej Żelazna 3, 97-300 Piotrków Tryb.

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 14.356.229,38 zł , podpisano aneks zwiększający wartość do 14 511 229,36 zł.

Cena netto: 11.671.731,20 zł, po aneksie 11 797 747,45zł

Termin realizacji: do dnia 26.07.2025 r., podpisano aneks wydłużający termin realizacji do 29.08.2025 r.

Na chwilę obecną: Zgłoszono gotowość do odbioru końcowego. Termin odbioru końcowego wyznaczono na 26.09.2025 r. .

6. ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZABYTKOWEGO PARKU WOKÓŁ BUDYNKU ŚWIETLICY W WIEŁOPOLU



Zakres zadania obejmuje: budowę placu zabaw, siłowni zewnętrznej, boiska do piłki nożnej o nawierzchni naturalnej, obiektu małej architektury (altany) oraz utwardzenia terenu działki – budowy ciągów spacerowych (ścieżek) w ramach zawartej w dniu 28.11.2024 r. nr PZ.272.38.2024

Wykonawca: Mariusz Miszczak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PPHU MARIX Mariusz Miszczak, ul. Pabianicka 80B, 97-400 Bełchatów wspólnie ubiegający się o udzieleni zamówienia, działający w ramach konsorcjum, którego liderem jest Andrzej Kilańczyk działający pod firmą „Urządzanie i Utrzymanie Terenów Zieleni Andrzej Kilańczyk”.

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 774 720,00 zł,

Cena netto: 649 000,00 zł.

Termin zakończenia realizacji: 28.09.2025 r.

Na chwilę obecną: Zgłoszono gotowość do odbioru końcowego. Termin odbioru końcowego wyznaczono na 18.09.2025 r.



7. „BUDOWA KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH PRZY CSiR EMILIN” - ETAP I

Zakres zadania inwestycyjnego obejmuje budowy OBIEKTÓW KUBATUROWYCH INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ W MIEJSCOWOŚCI EMILIN WRAZ NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA - ETAP I zadania inwestycyjnego p.n. budowa **KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH PRZY CSiR EMILIN**, Lokalizacja dz. nr ewid. 96/3 obręb 6 Domiechowice, gm. Bełchatów

Wykonawca:

Barbara MAZIARZ prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE BARBARA MAZIARZ

stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej

Pl. Wolności 16E, 97-400 Bełchatów,

NIP: 7691025620, REGON 590628891

Wartość zamówienia: Wynagrodzenie ryczałtowe:

Cena brutto: 3 395 000,00 zł

Termin realizacji: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwilę obecną:

Trwają prace budowlane zgodnie z harmonogramem



8. MODERNIZACJA BUDYNKU W ZDZIESZULICACH GÓRNYCH:

Zakres zadania:

Przebudowa budynku OSP (roboty rozbiórkowe, murowe, żelbetowe, dekarские, izolacyjne, elewacyjne, wykończeniowe, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, elektryczne itp.), Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej, Roboty brukarskie na zewnątrz budynku w ramach umowy nr PZ.272.31.2024 z dnia 24.09.2024 r.

Wykonawca: Katarzyna Maziarz prowadząca działalność gospodarczą pod firmą WIK-BUD Maziarz Katarzyna z siedzibą Myszaki 31B, 95-200 Rydzyny

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 735 171,00 zł

Cena netto: 597 700,00 zł

Termin zakończenia realizacji:

12 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwilę obecną:

Trwają prace budowlane zgodnie z harmonogramem.

9. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ZSP W KURNOSIE DRUGIM

Zakres zadania:

Rozbudowa i przebudowa budynku ZSP wraz z infrastrukturą w ramach umowy nr PZ.272.8.2025 z dnia 16.04.2025 r.

Wykonawca: Katarzyna Maziarz prowadząca działalność gospodarczą pod firmą WIK-BUD Maziarz Katarzyna z siedzibą Myszaki 31B, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 313 200,00 zł

Cena netto: 385 236,00 zł

Termin zakończenia realizacji:

5 miesięcy od dnia podpisania umowy

Na chwilę obecną:

Trwają prace wykończeniowe.

10. PRZEBUDOWA I BUDOWA DROGI KAŁDUNY-DOBRZELÓW

Zakres zadania:

Zadanie w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Umowa nr PZ.272.16.2023 z dnia 17.05.2023 roku

Etap I obejmował opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi zezwalającymi na prowadzenie robót budowlanych dla przedmiotowego zadania.

Etap II – wykonanie robót budowlanych w zakresie:

Zadanie 1: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kałduny - Dobrzelów (wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej, dł. ok. 1890 mb, wykonanie odgałęzień kanalizacji, wykonanie kanalizacji ciśnieniowej dł. ok. 1430 mb, wykonanie studni rewizyjnych żelbetowych, wykonanie studni inspekcyjnych, wykonanie żelbetowej przepompowni ścieków z zasilaniem energetycznym szt. 2).

Zadanie 2: Przebudowa i budowa drogi Kałduny – Dobrzelów (Długości planowanych do rozbudowy odcinków dróg wynoszą łącznie ok. 1890 m, od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 485, do granicy obwodnicy miasta Bełchatów (DK74). Zakres wykonania robót budowlanych obejmuje m.in.: rozbiórkę elementów drogi (jezdni, poboczy, zjazdów, przepustów), wykonanie nowej konstrukcji jezdni, chodników, poboczy, zjazdów indywidualnych i publicznych, dojść do furtek, przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod i nadziemnej.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „SANEL” Zaniewicz s.j. z siedzibą ul. Przemysłowa 18, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 9 447 064,20 zł

Cena netto: 7 680 540,00 zł

Termin zakończenia realizacji:

Do 27.10.2025 r.

Na chwilę obecną:

Trwają prace budowlane związane z budową chodników oraz nawierzchni.

11. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W LUDWIKOWIE (DZ. 212/2)

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami, długość przebudowywanego odcinka drogi – 385,95 m, w ramach zawartej w dniu 17.07.2025 r. umowy nr PZ.272.14.2025

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 740 000,00 zł, Cena netto: 601 626,02 zł

Termin zakończenia realizacji: 17.12.2025 r.

Na chwilę obecną:

Trwają prace budowlane związane z wykonaniem poboczy.

12. ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 101266E W MSC. ZAWADY

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego, prawostronnego chodnika, lewostronnych poboczy, odwodnienia, wycinka drzew, długość odcinka drogi – 664,15 m, w ramach zawartej w dniu 09.07.2025 r. umowy nr PZ.272.13.2025

Wykonawca: Michał Kowalski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „Michał Kowalski KOST” z siedzibą Grabostów 45F, 97-350 Gorzkowice

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 2 454 968,00 zł, Cena netto: 1 995 908,94 zł

Termin zakończenia realizacji: 09.07.2026 r.

13. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DROGI W MSC. POSTĘKALICE

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego wraz z obustronnymi poboczami, lewostronnego rowy, budowa i przebudowa zjazdów, długość odcinka drogi – 594,42 m, w ramach zawartej w dniu 11.08.2025 r. umowy nr PZ.272.19.2025

Wykonawca: **BADARO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Bełchatowie, ul. Przemysłowa 13, 97-400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 1 353 000,00 zł, podpisano aneks zwiększający wartość do 1 853 000,00 zł.

Cena netto: 1 100 000,00 zł, po aneksie 1 506 504,07 zł

Termin zakończenia realizacji: 15.10.2025

r.



14. 2025FS Wola Mikorska, Zagospodarowanie działki gminnej nr 107/3 – ogrodzenie wraz z bramą i furtką i pozostałe elementy ogrodzenia wraz z przygotowaniem terenu”

Zakres zadania obejmuje: budowę ogrodzenia panelowego wraz z bramą i furtką.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia: cena brutto: 31 551,35 zł, cena netto: 25 651,50 zł

Termin zakończenia realizacji zadania: 06.12.2025 r.

15. 2025FS Poręby, „Ogrodzenie, brama wjazdowa przesuwana, furtka do gminnej dz. nr 303”

Zakres zadania obejmuje: budowę ogrodzenia panelowego wraz z bramą i furtką

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia: cena brutto: 26 744,06 zł, cena netto: 21 743,14 zł

Termin zakończenia realizacji zadania: 06.12.2025 r.

16. 2025FS Zawady, „Ogrodzenie siłowni zewnętrznej na działce gminnej nr 63/4”

Zakres zadania obejmuje: montaż ogrodzenia panelowego

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia: cena brutto: 14 995,03, cena netto: 12 191,08 zł

Termin zakończenia realizacji zadania: 08.12.2025 r.

17. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W M. DOBIECIN DZ. NR EWID. 455 W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (DOBIECIN, KURNOS DRUGI, JANINA MICHAŁÓWW”

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami, długość przebudowywanego odcinka drogi – 300,00 m, w ramach zawartej w dniu 12.08.2025 r. umowy nr PZ.272.23.2025

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 439 346,16 zł, Cena netto: 357 192,00 zł

Termin zakończenia realizacji: 12.12.2025 r.

18. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W M. KURNOS DRUGI DZ. NR EWID. 812 W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „PRZEBUDOWA DRÓG – DROGI BETONOWE (DOBIECIN, KURNOS DRUGI, JANINA MICHAŁÓWW”

Zakres zadania obejmuje: wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z poboczami, długość przebudowywanego odcinka drogi – 200,86 m, w ramach zawartej w dniu 12.08.2025 r. umowy nr PZ.272.22.2025

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 338 923,72 zł, Cena netto: 275 547,74 zł

Termin zakończenia realizacji: 12.12.2025 r.

19. Budowa oświetlenia ulicznego w m-ci Zwierzchów (dz. nr 335, 354)

Zakres zadania obejmuje: wykonanie 1 słupa oświetleniowego, budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego, montaż wysięgnika i oprawy oświetleniowej LED na projektowanym słupie, w ramach zawartej w dniu 04.09.2025 r. umowy nr PZ.272.25.2025

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 15 987,47 zł, Cena netto: 12 997,94 zł

Termin zakończenia realizacji: 04.11.2025 r.

III. ZAKOŃCZONE ZADANIA INWESTYCYJNE:

1. WYKONANIE PODŁĄCZEŃ DO ZBIORCZEGO SYSTEMU KANALIZACJI – EDYCJA VI ETAP II

Zadanie inwestycyjne „Wykonanie podłączeń do zbiorczego systemu kanalizacji – Edycja VI – etap II ” przygotowywane jest zgodnie z art. 305 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

W ramach zadania: Przewidziano budowę 68 przyłączy kanalizacyjnych do prywatnych posesji w m. Poręby, Zawady, Emilin, Ludwików, Zalesna.

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 586 609,45 zł

2. 2025 FS Janów – „Docieplenie budynku gospodarczego i wylewka dz. 354/3”

Zakres zadania obejmował wykonanie robót budowlanych polegających na dociepleniu ścian zewnętrznych budynku gospodarczego styropianem wraz wykonaniem elewacji zewnętrznej, a także wykonanie podłoża w budynku.

Lokalizacja obiektu: dz. nr ewid. 354/3, obr Janów, gm. Bełchatów

Wykonawca: KATARZYŃĘ MAZIARZ prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą „WIK-BUD KATARZYNA MAZIARZ”

Z/S

MYSZAKI 31B,
97-400
BEŁCHATÓW.

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 27 367,50 zł

Cena netto: 22 250,00 zł

Termin zakończenia realizacji: 14.08.2025 r. Zadanie zrealizowane w terminie bez wad/usterek.



3. Odebrano dokumentację projektową dla zadania: 2025FS Zawady, Zakup (modernizacja) siłowni zewnętrznej w urzędzenia: strt workout, zakup huśtawki na plac zabaw: huśtawka ważka”

Zakres zadania obejmował wykonania kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z wszystkimi uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w ramach zawartej w dniu 11.06.2025r. umowy nr IZ.7011.24.2025 r.

Wartość zamówienia: cena brutto/netto: 4 000,00 zł

Termin zakończenia: 12.09.2025 r. odebrano dokumentację projektową.

4. 2025 FS Zalesna – „Zakup i postawienie altany dla mieszkańców na działce nr 265/3”

Zakres zadania obejmował wykonanie, dostawa i montaż drewnianej altany ogrodowej wraz z podłożem z kostki brukowej.

Lokalizacja obiektu: dz. nr ewid. 265/3, obr Wola Mikorska-Zalesna, gm. Bełchatów

Wykonawca: Martyna Maciejczyk prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą

KM HOUSE Martyna Maciejczyk

Wola Świdzińska 7, 29-105 Krasocin

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 35 984,00 zł

Cena netto: 29 255,28 zł

Termin zakończenia realizacji: 16.09.2025 r. Zadanie zrealizowane w terminie bez wad/usterek.



5. „Wykonanie i montaż na budynku świetlicy w Wielopolu tablicy upamiętniającej Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego”

Zakres zadania obejmował zaprojektowanie i wykonanie tablicy z brązu o wymiarach 100cm x 70cm.

Wykonawca: Marcin Mielczarek,
ul. Lniana 12 m 35, 91-158 Łódź

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 38 000,00 zł

Cena netto: 38 000,00 zł

Termin zakończenia realizacji:

20.08.2025 r. Zadanie zrealizowane w terminie bez wad/usterek.



6. 2025 FS DOMIECHOWICE – „Oplandekowanie altany znajdującej się na terenie przy Sali w Emilinie”

Zakres zadania obejmował wykonanie, dostawa i montaż drewnianej altany ogrodowej wraz z podłożem z kostki brukowej.

Lokalizacja obiektu: dz. nr ewid. 265/3, obr Wola Mikorska-Zalesna, gm. Bełchatów

Wykonawca: Produkcja Naprawa Plandek Joanna Bulzacka
Stefana Żeromskiego 21C, 97-425 Żelów

Wartość zamówienia:

Cena brutto: 4 612,50 zł

Cena netto: 3 750,00 zł

Termin zakończenia realizacji: 11.08.2025 r. Zadanie zrealizowane w terminie bez wad/usterek.



KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI
mgr inż. Mirosław Kłmno