

Projekt

z dnia 16 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT

dr Konrad Koc

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BEŁCHATÓW**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości położonej
w obrębie 29 Poręby, gm. Bełchatów**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 oraz poz. 1907, poz. 1940) Rada Gminy Bełchatów uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 357/4 o pow. 0,3170 ha, położonej w obrębie 29 Poręby.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bełchatów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Włodzimierz Galimski

RADCA PRAWNY

mgr Lena Wojciechowska-Kaczmarek
Łd - P - 217

ZASTĘPCA WÓJTY

mgr Tomasz Jachymek

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 357/4 o pow. 0,3170 ha, położonej w obrębie 29 Poręby, gmina Bełchatów, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PT1B/00070674/8.

Do Wójta Gminy Bełchatów z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Bełchatów wystąpili współwłaściciele działki nr 357/4 o pow. 0,3170 ha.

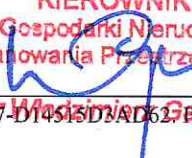
Przedmiotowa działka stanowi drogę wewnętrzną służącą jako dojazd do działek budowlanych.

Nabywanie nieruchomości pod drogi wewnętrzne winno być zawsze uzasadnione interesem publicznym, mierzonym zasadnością funkcjonowania jej jako drogi uzupełniającej w sposób istotny podstawowy układ komunikacyjny. Nabycie przedmiotowej działki przez Gminę pozwoli na naturalne uzupełnienie układu drogowego.

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.; Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 oraz poz. 1907, poz. 1940) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zwykły zarząd, w tym nabywania nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.


WÓJT
dr Konrad Koc


INSPEKTOR

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Koperska