

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT
mgr Zdzisław Koc

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BEŁCHATÓW**

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu
nieruchomości położonej w obrębie 41 Zdziezszulice Górne, gm. Bełchatów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 oraz poz. 1907, poz. 1940) Rada Gminy Bełchatów uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXXII/648/2024 Rady Gminy Bełchatów z dnia 3 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości położonej w obrębie 41 Zdziezszulice Górne, gm. Bełchatów wprowadza się następującą zmianę:

1) w § 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewidencyjnych: **721/1** o pow. 0,0185 ha, **720/11** o pow. 0,1621 ha, **311/23** o pow. 0,1338 ha, położone w obrębie 41 Zdziezszulice Górne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bełchatów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Tomasz Jackymek

**KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przyszłości**

mgr Włodzimierz Galimski

INSPEKTOR

Id: 2A6847EC-1FD0-44A7-AB52-21C31C444351. Projekt

mgr Małgorzata Koperska

Strona 1

RADCA PRAWNY

mgr Lena Wojciechowska-Kaczmarek
f.d - P - 217

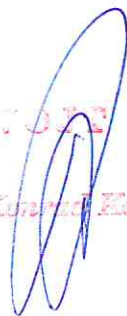
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych: **721/1** o pow. 0,0185 ha, **720/11** o pow. 0,1621 ha, **311/23** o pow. 0,1338 ha, położone w obrębie 41 Zdieszulice Górne, gmina Bełchatów, dla których Sąd Rejonowy w Bełchatowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PT1B/00063008/7.

Do Wójta Gminy Bełchatów z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Bełchatów wystąpił właściciel działek nr: **721** o pow. 0,0195 ha, **720/11** o pow. 0,1621 ha, **311/23** o pow. 0,1338 ha, położone w obrębie 41 Zdieszulice Górne, gmina Bełchatów. W związku z decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 174.2024 o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na: „Rozbudowie i przebudowie drogi w miejscowości Zdieszulice Górne dokonano podziału działki nr 721/1, obr. Zdieszulice Górne wraz ze zmianą powierzchni. W momencie podziału wyżej wymienionej działki Uchwała nr LXXII/648/2024 Rady Gminy Bełchatów z dnia 3 kwietnia 2024 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości położonej w obrębie 41 Zdieszulice Górne, gm. Bełchatów stała się bezzasadna

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 oraz poz. 1907, poz. 1940) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zwykły zarząd, w tym nabywania nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.


mgr Tomasz Jachymek