

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BEŁCHATÓW**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości położonej
w obrębie 41 Zdieszulice Górne, gm. Bełchatów**

Na podstawie art.18 ust. 2pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 oraz poz. 1907, poz. 1940) Rada Gminy Bełchatów uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 310/18 o pow. 0,1795 ha, położonej w obrębie 41 Zdieszulice Górne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bełchatów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Traci moc Uchwała nr III/28/2024 Rady Gminy Bełchatów z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości położonej w obrębie 41 Zdieszulice Górne, gm. Bełchatów.

ZASTĘPCA WÓJTY

mgr Tomasz Jachymek

KIEROWNIK

**Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego**

mgr Włodzisław Galimski

INSPEKTOR

Id: 35BED7D7-F03A-4BBD-B10A-719F318751A3. Projekt

RADCA PRAWNY

*mgr Lena Wojciechowska-Kaczmarek
Id: P - 217*

mgr Małgorzata Koperska

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 310/18 o pow. 0,1795 ha, położonej w obrębie 41 Zdziezszulice Górne, gmina Bełchatów, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PT1B/00072881/6.

Do Wójta Gminy Bełchatów z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Bełchatów wystąpił właściciel działki nr 310/5 o pow. 0,1800 ha. W związku z decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 174.2024 o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na: „Rozbudowie i przebudowie drogi w miejscowości Zdziezszulice Górne dokonano podziału działki nr 310/5, obr. Zdziezszulice Górne wraz ze zmianą powierzchni. W momencie podziału wyżej wymienionej działki Uchwała nr III/28/2024 Rady Gminy Bełchatów z dnia 27 maja 2024 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości położonej w obrębie 41 Zdziezszulice Górne, gm. Bełchatów stała się bezzasadna.

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 oraz poz. 1907, poz. 1940) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zwykły zarząd, w tym nabywania nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.

[Signature]
mgr Tomasz Jachymek

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
I Planowania Przestrzennego

[Signature]
mgr Włodzisław Galimski

ZASTĘPCA WÓJTA

[Signature]
mgr Tomasz Jachymek