

<b>INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA</b>
---------------------------------

**I. PRZYGOTOWANIE INWESTYCJI****1. PRZEKAZANE DO ZESPOŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Do Zespołu zamówień publicznych została przekazana dokumentacja niezbędna do rozpoczęcia procedur przetargowych:

- 1) „ROZBUDOWA (W TYM SALA GIMNASTYCZNA), PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZSP W JANOWIE ” - zakres robót budowlanych.

**2. ZAMÓWIENIA REGULAMINOWE:**

Zgodnie z Regulaminem Gminy Bełchatów dla zamówień o wartości poniżej 130 000,00 zł, przygotowano zapytanie ofertowe:

- 1) „ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻU W HUCIE” - w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania

**3. DOKUMENTACJE W TOKU****1) ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DROGI W WOLI KRUSZYŃSKIEJ ZRID**

**Zakres zadania obejmuje** wykonania kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z wszystkimi uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg w ramach zawartej w dniu 29.09.2023r. umowy nr PZ.272.35.2023.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 317 340,00 zł , cena netto: 258 000,00 zł, podpisano aneks, który zmienił wartość inwestycji : cena brutto: 371 460,00 zł , cena netto: 302 000,00 zł

**Termin realizacji:** do dnia 29.12.2024 r., podpisano aneks, który zmienił termin realizacji na 31.03.2025r.

**Na chwile obecną:** realizacja w toku.

**2) BUDOWA MOSTU W CIĄGU DROGI GMINNEJ NR 101268E W POSTĘKALICACH**

**Zakres zadania obejmuje** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę w ramach zawartej w dniu 30.10.2023r. umowy nr PZ.272.39.2023.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 72 570,00 zł , cena netto: 59 000,00 zł

**Termin realizacji:** do dnia 30.10.2024 r., podpisano aneks, który wydłużył termin realizacji do 30.05.2025r.

**Na chwile obecną:** realizacja w toku.

**3) „BUDOWA BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z GARAŻAMI W ZAWADOWIE”**

**Zakres zadania:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w ramach zawartej umowy nr PZ.272.12.2024 r. z dnia 03.04.2024 r.

**Wykonawca:** Jerzy JAKUBOWSKI prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „JAKBUD” JERZY JAKUBOWSKI, mający stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, adres do doręczeń: ul. Migdałowa nr 5, 97-300 Piotrków Trybunalski, NIP 771119495, REGON 5901224553,

**Termin realizacji:** do dnia 30.04.2025 r.

**Wartość zamówienia:** cena brutto: 64 575,00 zł

**Na chwile obecną:** Realizacja w toku, Wykonawca czeka na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie zadania inwestycyjnego.

## **II. REALIZACJA ZADAŃ W TOKU**

### **1. „BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO W OLEŚNIKU”**

Zadanie realizowane przez KB VOYAGER ZYGMUNT MORG AŚ z/s Radomiu ul. Gryczana 18.

**Zakres zadania obejmuje** zagospodarowanie terenu pod funkcje sportowo-rekreacyjne obejmujące budowę boiska sportowych, budynków sanitarnych, skatparku, parkingu samochodowego, dróg wewnętrznych i ciągów pieszych z niezbędną infrastrukturą techniczną.

**Wartość zamówienia:** Cena brutto: 4 696 140,00 zł, Cena netto: 3 818 000,00 zł

**Termin realizacji:** do dnia 13.06.2025 r.

**Na chwile obecną:** Realizacja ze zmianami w harmonogramie.

### **2. „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ZSP W DOMIECHOWICACH”**

Zadanie realizowane w formule „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” z dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycyjni Strategicznych.

**Wykonawca:** GRUPA AMB BUDOWNICTWO SP. Z O.O.

UL. SOSNOWA 6, 29-105 OLESZNO

**Zakres:** obejmuje wykonanie kompletu robót budowlanych w zakresie tzw. „pod klucz” oraz uzyskanie wymaganych efektów (parametrów użytkowych, technicznych, technologicznych, jakościowych, wizualnych, estetycznych i funkcjonalnych), wynikających z niniejszego PFU, projektów oraz warunków pozwolenia na budowę.

**Wartość zamówienia:** Cena brutto: 13 179 781,79 zł , Cena netto: 10 715 269,75 zł

**Termin realizacji:** 29 miesięcy - do dnia 17.10.2025 r.

**Na chwile obecną:**

Trwa przygotowanie do odbioru częściowego fragmentu rozbudowane części.



#### **4. WYKONANIE PODŁĄCZEŃ DO ZBIORCZEGO SYSTEMU KANALIZACJI – EDYCJA VI**

##### **ETAP II**

Zadanie inwestycyjne „Wykonanie podłączeń do zbiorczego systemu kanalizacji – Edycja VI – etap II” przygotowywane jest zgodnie z art. 305 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. **Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

**W ramach zadania:** p

Przewidziano budowę 68 przyłączy kanalizacyjnych do prywatnych posesji w m. Poręby, Zawady, Emilin, Ludwików, Zalesna.

#### **5. „ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 101263E (WOLA MIKORSKA – EMILIN) WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”**

**Zakres zadania obejmuje** wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej, ścieżki pieszo-rowerowej, chodników, poboczy, zjazdów do posesji, zatoki autobusowej, odwodnienie (kanalizacja deszczowa), usunięcie kolizji energetycznych, wykonanie oznakowania pionowego i poziomego w ramach zawartej w dniu 12.03.2024r. umowy nr PZ.272.7.2024r. Przedmiotowe zadanie realizowane przez firmę: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych PEUK S.A. z siedzibą

w Piotrkowie Tryb. przy ul. Roosevelta 39

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 6.864.999,00 zł ,

Cena netto: 5.581.300,00 zł

**Termin zakończenia realizacji:**

12.09.2025r.

**Na chwile obecną:**

Trwają prace związane z podbudową drogi.



#### **6. „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1909E NA ODCINKU OD MSC. EMILIN DO MSC. BEŁCHATÓW”**

**Zakres zadania obejmuje** wykonanie chodnika o szer.2,0m, wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej o szer. 3,0m, wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej, szer.5,5m, odwodnienie (kanalizacja deszczowa + rowy + zbiornik retencyjny), usunięcie kolizji energetycznych, montaż oznakowania w ramach zawartej w dniu 25.04.2024r. umowy nr PZ.272.16.2024. Przedmiotowe zadanie realizowane przez firmę Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp. z o.o. stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej Żelazna 3, 97-300 Piotrków Tryb.

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 14.356.229,38 zł ,

Cena netto: 11.671.731,20 zł

**Termin realizacji:** do dnia 26.07.2025 r.

**Na chwile obecną:** trwają dalsze prace związane z wykonaniem podbudowy drogi.



## **7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZABYTKOWEGO PARKU WOKÓŁ BUDYNKU ŚWIETLICY W WIELOPOLU**

**Zakres zadania obejmuje:** budowę placu zabaw, siłowni zewnętrznej, boiska do piłki nożnej o nawierzchni naturalnej, obiektu małej architektury (altany) oraz utwardzenia terenu działki – budowy ciągów spacerowych (ścieżek) w ramach zawartej w dniu 28.11.2024 r. nr PZ.272.38.2024

**Wykonawca:** Mariusz Miszczak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PPHU MARIX Mariusz Miszczak, ul. Pabianicka 80B, 97-400 Bełchatów wspólnie ubiegający się o udzieleni zamówienia, działający w ramach konsorcjum, którego liderem jest Andrzej Kilańczyk działający pod firmą „Urządzenie i Utrzymanie Terenów Zieleni Andrzej Kilańczyk”.

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 774 720,00 zł,

Cena netto: 649 000,00 zł.

**Termin zakończenia realizacji:** 28.09.2025 r.

## **8. PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ O NAWIERZCHNI BETONOWEJ W MSC. ZAWADY**

**Zakres zadania obejmuje:** wykonanie drogi o nawierzchni betonowej wraz z pobocznymi, długość przebudowywanego odcinka drogi – 378,33 m, w ramach zawartej w dniu 04.12.2024 r. umowy nr PZ.272.42.2024

**Wykonawca:** Przedsiębiorstwem Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o. z siedzibą w Niedyszyna 40, 97 – 400 Bełchatów

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 635 000,00 zł

Cena netto: 516 260,16 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 04.08.2025 r.



## **9. „BUDOWA KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH PRZY CSiR EMILIN” - ETAP I**

Zakres zadania inwestycyjnego obejmuje budowy OBIEKTÓW KUBATUROWYCH INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ W MIEJSCOWOŚCI EMILIN WRAZ NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA - ETAP I zadania inwestycyjnego p.n. budowa **KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH PRZY CSiR EMILN,**

Lokalizacja dz. nr ewid. 96/3 obręb 6 Domiechowice, gm. Bełchatów

**Wykonawca:**

Barbara MAZIARZ prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE BARBARA MAZIARZ stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej

Pl. Wolności 16E, 97-400 Bełchatów,  
NIP: 7691025620, REGON 590628891

**Wartość zamówienia:** Wynagrodzenie ryczałtowe: Cena brutto: 3 395 000,00 zł

**Termin realizacji:** 12 miesięcy od dnia podpisania umowy

**Na chwile obecną:**

Dokonano częściowego odbioru robót budowlanych w dniu 10.12.2024 r.

Wartość przerobu do dnia dzisiejszego: 303 659,08 zł brutto



## **10. BUDOWA PLACU ZABAW PRZY ZSP W ŁĘKAWIE**

**Zakres zadania obejmuje:** m.in. demontaż i utylizację istniejących urządzeń zabawowych, likwidację utwardzeń i elementów betonowych, dostawę i zabudowę urządzeń placu zabaw, utwardzenie z nawierzchni bezpiecznej oraz piasku, w ramach zawartej w dniu 12.12.2024 r. umowy nr PZ.272.44.2024

**Wykonawca:** Pan Dariusz Ślęzak prowadzący działalność gospodarczą „DARIUSZ ŚLĘZAK Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe MAGNUS z siedzibą Ruda Strawczyńska 111, 26-067 Strawczyn

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 341 765,54 zł

Cena netto: 277 858,16 zł

**Termin zakończenia realizacji:** 12.04.2025 r.

## **11. PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1911E POLEGAJĄCA NA BUDOWIE CHODNIKA W M. MYSZAKI (ETAP I)**

**Zakres zadania obejmuje:** budowę oraz przebudowę zjazdów indywidualnych do posesji, przebudowę przepustów pod zjazdami, rozbiórkę elementów kolidujących z chodnikiem (znajdujących się w pasie drogowym), wykonanie konstrukcji chodnika, montaż odpływów ulicznych, rozbiórkę murowanej wiaty przystankowej, montaż wiaty przystankowej o konstrukcji stalowej, konserwację rowu, wykonanie wpustów deszczowych, montaż oznakowania w ramach umowy zawartej w dniu 31.01.2025 r. nr PZ.272.1.2025

**Wykonawca:**

Adam Olczak i Pan Łukasz Piątek działający w formie spółki cywilnej pod firmą „Strada s.c. Adam Olczak, Łukasz Piątek z siedzibą ul. J. Tuwima 3/10, 97-300 Piotrków Trybunalski

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 477 240,00 zł

Cena netto: 388 000,00zł



**Termin zakończenia realizacji:**

01.12.2025 r.

**Na chwilę obecną:**

trwają prace związane z wykonaniem podbudowy chodnika oraz rozpoczęto prace związane z ułożeniem kostki

**12. ROZBUDOWA DROGI – BUDOWA CHODNIKA W KSIEŻYM MŁYNI Zakres zadania:**

Budowa chodnika wraz z odwodnieniem i przebudową infrastruktury telekomunikacyjnej i elektrycznej w ramach umowy zawartej w dniu 07.10.2024 r. nr PZ.272.32.2024

**Wykonawca:** HYDRO-TECH BETA Sp. z o.o. z siedzibą ul. Górna 5, 95-200 Rydzyny

**Wartość zamówienia:**

Cena brutto: 2 128 109,30 zł

Cena netto: 1 730 170,16 zł

**Termin zakończenia realizacji:**

07.08.2025 r.

**Na chwilę obecną:**

zakończono prace związane z przebudową infrastruktury, trwają prace związane z budową chodnika.



### III. ZAKOŃCZONE ZADANIA INWESTYCYJNE:

#### 1. PRZEBUDOWA GARAŻU W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: „PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻU W KURNOSIE DRUGIM

**Zakres zadania:** Przebudowa Garażu OSP w ramach zawartej w dniu 19.08.2024 r. umowy nr PZ.272.25.2024. Forma wynagrodzenia ryczałt.

**Wykonawca:** WIK-BUD KATARZYNA MAZIARZ

**Wartość zamówienia:** Cena brutto: 277 639,83 zł , Cena netto: 225 723, 44 zł

**Termin zakończenia:** Odbiór dokonano w dniu 09.02.2024r.



KIEROWNIK  
REFERATU INWESTYCJI  
*mgr inż. Mirosław Klimas*