

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

INFORMACJA MIĘDZYSESYJNA NA DZIEŃ 17.05.2024 r.

za okres 27.03.2024 r. – 17.05.2024 r.

Zagospodarowanie przestrzenne:

- 1) Wydano 74 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- 2) Wydano 4 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 3) Decyzje o warunkach zabudowy:
 - Wydano 24 decyzje
 - Wszczęto 39 postępowań administracyjnych w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy.
- 4) Procedura sporządzenia „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru eksploatacji powierzchniowej surowców naturalnych w miejscowości Ludwików” w toku:
 - konsultacje społeczne
- 5) Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Wola Grzymalina – podpisanie umowy z wykonawcą
- 6) Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Bełchatów.
- 7) Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Ławy, Gmina Bełchatów
- 8) Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Bukowa, Gmina Bełchatów.

Gospodarka Nieruchomościami:

- 1) Wydano 7 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych.
- 2) Wydano 12 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego dla nieruchomości położonych na terenie gminy Bełchatów oraz wpłynęło 16 wniosków o nadanie numeru porządkowego.
- 3) Uczestniczenie w okazaniu granic nieruchomości przyległych do dróg gminnych.
- 4) Przygotowanie procedury wyłonienia geodety w celu wykonania podziału geodezyjnego mającego na celu uregulowanie stanu prawnego własności gruntów na terenie Gminy Bełchatów.
- 5) Ogłoszono pierwszy uzupełniający nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Dobrzelowie w ramach inwestycji realizowanej przez SIM Łódzkie Sp. z o.o.
- 6) Regulacja stanu prawnego nieruchomości położonych w obrębie Wola Mikorska - Zalesna, gm. Bełchatów objętych decyzją Starosty Bełchatowskiego nr 803.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji

drogowej znak: AB.6740.6.12.2023.ER z dnia 19.10.2023 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 101263E (Wola Mikorska -Zalesna).

- 7) Wszczęto z urzędu dziesięć postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia i pobrania opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z podziałem nieruchomości.
- 8) Nabyto działkę położoną w obrębie Poręby, gm. Bełchatów w formie aktu notarialnego.
- 9) Na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego, Gmina Bełchatów stała się właścicielem działek drogowych położonych w obrębie Ludwików, oznaczonych nr 1/2, 256, 383, 392, 393, 394, 399/2, 400, 448, 449. Odmówiono dz. nr 397/4 obręb Ludwików.
- 10) Ogłoszono drugi przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Zawady.
- 11) Współpraca ze Schroniskiem dla Bezdomnych Zwierząt (umieszczenie w schronisku 6 psów, 5 kotów, zlecono sterylizację 1 kotki wolno żyjącej oraz interwencję przewiezienia z drogi na elektrownię w bezpieczne miejsce bobra).

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
I Planowania Przemysłowego
mgr Włodzimierz Galimski